

CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

HOTĂRÂRE

pentru: modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr. 267 din 23.12.2024 privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **”Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Teleorman”**, în faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI)

Consiliul Județean Teleorman, întrunit în ședință extraordinară, conform prevederilor art. 178 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 10911 din 19 mai 2025 al vicepreședintelui Consiliului Județean Teleorman, domnul Mircea Dumitrescu;
- raportul comun de specialitate nr. 10993 din 19.05.2025 al Direcției Investiții, Proiecte și Achiziții Publice și Direcției Economice;
- avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 10967 din 19 mai 2025;
- avizele comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate ale Consiliului Județean Teleorman;
- adresa SC Palcora Xpert Solutions SRL nr. 56/16.05.2025, înregistrată la Consiliul Județean Teleorman sub nr. 10857/16.05.2025;
- Ghidul solicitantului privind apelul de proiecte cu numărul PRSM/638/PRSM_P2/OP2 finanțat prin Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Operațiunea D - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice, ale căror documentații tehnice au fost elaborate în cadrul Contractului de finanțare a serviciilor de dezvoltare a proiectelor cu nr. ELENA - 2019 - 154, finanțat din Horizon 2020 Energy Efficiency Focus;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 22 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Teleorman, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr. 168/22.08.2024,

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr. 267 din 23.12.2024 privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții ”Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Teleorman”, în faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), se modifică după cum urmează:

1. Devizul general cuprins în Anexa nr. 1- Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a clădirii Muzeului Județean Teleorman” se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Vicepreședintele Consiliului Județean Teleorman, domnul Mircea Dumitrescu, prin Direcția Investiții, Proiecte și Achiziții Publice și Direcția Economică, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. III. Secretarul general al județului, prin Compartimentul monitorizare proceduri administrative și relația cu consilierii județeni, va comunica prezentul act administrativ Instituției Prefectului -Județul Teleorman, Direcției Investiții, Proiecte și Achiziții Publice și Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Teleorman, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE,
ADRIAN IONUȚ GÂDEA

Contrasemnează
Secretar general al județului,
Silvia OPRESCU

Nr.consilieri județeni în funcție	Nr.consilieri județeni prezenți	Nr. Voturi „ pentru”	Nr. Voturi „ împotrivă”	Nr. abțineri

Alexandria
Nr.....¹⁸..... din 23.05. 2025

Anexa
la hotărârea nr. 78 din 23.06.2025

**Devizul general actualizat privind cheltuielile necesare realizării
obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice a clădirii
Muzeului Județean Teleorman”, în faza Documentație de Avizare a
Lucrărilor de Intervenții (DALI)**

**PREȘEDINTE,
ADRIAN IONUȚ GÂDEA**

**Contrasemnează
Secretar general al județului,
Silvia OPRESCU**

Alexandria
Nr..... din 2025

OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII MUZEULUI JUDEȚEAN TELEORMAN

BENEFICIAR:

CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

PROIECTANT GENERAL:

ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

 DG - DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	5.000,00	950,00	5.950,00
3.2.1	Taxe, avize, acorduri - Faza DALI	2.000,00	380,00	2.380,00
3.2.2	Taxe, avize, acorduri - Faza DTAC, PTh	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	Expertizare tehnica	12.914,12	2.453,68	15.367,80
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	18.772,40	3.566,76	22.339,16
3.4.1	Certificat performanța energetică inițial și audit	13.772,40	2.616,76	16.389,16
3.4.2	Certificat performanța energetică final și audit	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	415.593,65	78.962,78	494.556,44
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții	25.948,00	4.930,12	30.878,12
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	125.000,00	23.750,00	148.750,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	21.500,00	4.085,00	25.585,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	243.145,65	46.197,67	289.343,32
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	58.250,00	11.067,50	69.317,50
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	38.250,00	7.267,50	45.517,50
3.7.3	Auditul financiar	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8	Asistență tehnică	166.500,00	31.635,00	198.135,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	58.000,00	11.020,00	69.020,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	44.500,00	8.455,00	52.955,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul	13.500,00	2.565,00	16.065,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	98.500,00	18.715,00	117.215,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 3	677.030,17	128.635,73	805.665,90
CAPITOL 4				
4.1	Construcții și instalații	4.464.455,00	848.246,45	5.312.701,45
4.1.1	OBIECT 1. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOCLULUI ȘI ELIMINAREA INFILTRĂILOR APEI DIN SOL	267.123,00	50.753,37	317.876,37
4.1.1.1	Lucrări de reabilitare soclu și hidroizolație	267.123,00	50.753,37	317.876,37
4.1.2	OBIECT 2. LUCRĂRI DE CONSOLIDARE	401.760,00	76.334,40	478.094,40
4.1.2.1	Lucrări de consolidare și curățare fațade	401.760,00	76.334,40	478.094,40
4.1.3	OBIECT 3. ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI	833.642,00	158.391,98	992.033,98
4.1.3.1	Tâmplărie exterioară, inclusiv desfacere tâmplărie existentă	833.642,00	158.391,98	992.033,98
4.1.4	OBIECT 4. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ	941.070,00	178.803,30	1.119.873,30

4.1.4.1	Lucrări termoizolare și refacere straturi hidroizolație terasă	941.070,00	178.803,30	1.119.873,30
4.1.5	OBIECT 5. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	928.140,00	176.346,60	1.104.486,60
4.1.5.1	Instalații de încălzire	209.580,00	39.820,20	249.400,20
4.1.5.2	Instalații de ventilație și climatizare	718.560,00	136.526,40	855.086,40
4.1.6	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	698.600,00	132.734,00	831.334,00
4.1.6.1	Instalații electrice	698.600,00	132.734,00	831.334,00
4.1.7	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE	61.860,00	9.853,40	61.713,40
4.1.7.1	Instalații sanitare	61.860,00	9.853,40	61.713,40
4.1.8	OBIECT 8. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	342.260,00	65.029,40	407.289,40
4.1.8.1	Finisaje interioare	72.800,00	13.832,00	86.632,00
4.1.8.2	Conformare cerințe securitate la incendiu	269.460,00	51.197,40	320.657,40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	598.800,00	113.772,00	712.572,00
4.2.1	OBIECT 5. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE,	464.070,00	88.173,30	552.243,30
4.2.1.1.	Instalații de încălzire	104.790,00	19.910,10	124.700,10
4.2.1.2.	Instalații de ventilație și climatizare	359.280,00	68.263,20	427.543,20
4.2.2.	OBIECT 8. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	134.730,00	25.598,70	160.328,70
4.2.2.1.	Conformare cerințe securitate la incendiu	134.730,00	25.598,70	160.328,70
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.041.600,00	577.904,00	3.619.504,00
4.3.1	OBIECT 5. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE,	1.575.090,00	299.267,10	1.874.357,10
4.3.1.1	Instalații de încălzire	384.230,00	73.003,70	457.233,70
4.3.1.2	Instalații de ventilație și climatizare	1.190.860,00	226.263,40	1.417.123,40
4.3.2	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	846.080,00	160.740,00	1.006.740,00
4.3.2.1	Sistem BMS	128.000,00	23.940,00	149.940,00
4.3.2.2	Instalații panouri fotovoltaice	720.000,00	136.800,00	856.800,00
4.3.3.	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE	126.500,00	24.035,00	150.535,00
4.3.3.1.	Instalații sanitare	126.500,00	24.035,00	150.535,00
4.3.4.	OBIECT 8. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	494.010,00	93.861,90	587.871,90
4.3.4.1.	Conformare cerințe securitate la incendiu	494.010,00	93.861,90	587.871,90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	8.104.855,00	1.539.922,45	9.644.777,45
CAPITOL 5				
5.1	Organizare de șantier	143.700,00	27.303,00	171.003,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	98.500,00	18.715,00	117.215,00
5.1.1.1	Organizare de șantier	98.500,00	18.715,00	117.215,00
5.1.1.1.1	Lucrări de organizare de șantier	98.500,00	18.715,00	117.215,00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	45.200,00	8.588,00	53.788,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	56.779,30	0,00	56.779,30
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare (0% * 1, 2, 3, 4 și 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	25.808,78	0,00	25.808,78
5.2.3	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,	5.161,75	0,00	5.161,75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	25.808,78	0,00	25.808,78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	846.658,29	160.846,08	1.007.404,37
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.000,00	2.280,00	14.280,00
5.4.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	12.000,00	2.280,00	14.280,00
5.4.2	Cheltuieli de promovare a obiectivului de investiție/ produsului/ serviciului finanțat	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.059.037,59	190.429,08	1.249.466,67
CAPITOL 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 7				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	2.215.403,19	420.926,61	2.636.329,80
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1.113.746,77	211.611,89	1.325.358,66
	TOTAL CAPITOL 7	3.329.149,96	632.538,49	3.961.688,46
TOTAL GENERAL		13.170.072,72	2.491.525,75	15.661.598,47
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5.161.755,00	980.733,45	6.142.488,45

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL -
KES BUSINESS SRL

Calculat in preturi la data de 08.04.2024; 1 Euro=4.9678 lei / Actualizat la 09.05.2025



4.1	Construcții și instalații	4.464.435,00	848.246,45	5.312.701,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.464.435,00	848.246,45	5.312.701,45
		401.760,00	76.334,40	478.094,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	401.760,00	76.334,40	478.094,40
		391.760,00	74.434,40	466.194,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	391.760,00	74.434,40	466.194,40
		10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
		267.723,00	50.753,37	317.476,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	267.723,00	50.753,37	317.476,37
		255.973,00	48.834,87	304.807,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	255.973,00	48.834,87	304.807,87
		11.750,00	2.118,50	13.868,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.750,00	2.118,50	13.868,50
		833.842,00	158.391,98	992.233,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	833.842,00	158.391,98	992.233,98
		833.842,00	158.391,98	992.233,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	833.842,00	158.391,98	992.233,98
		941.076,00	178.603,39	1.119.679,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	941.076,00	178.603,39	1.119.679,39
		327.570,00	178.238,30	505.808,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	327.570,00	178.238,30	505.808,30
		13.500,00	2.965,00	16.465,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.500,00	2.965,00	16.465,00
4.1.8	OBIECT 8. REPARAREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE	928.740,00	176.346,60	1.105.086,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	928.740,00	176.346,60	1.105.086,60
		205.590,00	39.820,20	245.410,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205.590,00	39.820,20	245.410,20
		718.590,00	136.526,40	855.116,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	718.590,00	136.526,40	855.116,40
4.1.7	OBIECT 7. REPARAREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	698.600,00	132.724,00	831.324,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	698.600,00	132.724,00	831.324,00
		610.700,00	98.919,00	709.619,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	610.700,00	98.919,00	709.619,00
		188.500,00	33.815,00	222.315,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	188.500,00	33.815,00	222.315,00
4.1.8	OBIECT 8. REPARAREA INSTALAȚIILOR SANITARE	51.890,00	9.853,40	61.743,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.890,00	9.853,40	61.743,40
		51.890,00	9.853,40	61.743,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.890,00	9.853,40	61.743,40
4.1.9	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	342.250,00	65.029,40	407.279,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	342.250,00	65.029,40	407.279,40
		72.800,00	13.852,00	86.652,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.800,00	13.852,00	86.652,00
		269.450,00	51.177,40	320.627,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	269.450,00	51.177,40	320.627,40
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	588.800,00	113.772,00	702.572,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	588.800,00	113.772,00	702.572,00
4.2.1	OBIECT 6. REPARAREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE	484.970,00	98.473,30	583.443,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	484.970,00	98.473,30	583.443,30
		104.790,00	19.910,10	124.700,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104.790,00	19.910,10	124.700,10
		355.280,00	68.263,20	423.543,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	355.280,00	68.263,20	423.543,20
4.2.2	OBIECT 7. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	134.730,00	25.598,70	160.328,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	134.730,00	25.598,70	160.328,70
		134.730,00	25.598,70	160.328,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	134.730,00	25.598,70	160.328,70
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.041.500,00	577.904,00	3.619.404,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.041.500,00	577.904,00	3.619.404,00
4.3.1	OBIECT 6. REPARAREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE	1.575.990,00	299.267,10	1.875.257,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.575.990,00	299.267,10	1.875.257,10
		394.230,00	73.003,70	467.233,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	394.230,00	73.003,70	467.233,70
		1.180.800,00	226.263,40	1.407.063,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.180.800,00	226.263,40	1.407.063,40
4.3.2	OBIECT 7. REPARAREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	946.000,00	180.740,00	1.126.740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	946.000,00	180.740,00	1.126.740,00
		126.000,00	23.940,00	149.940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	126.000,00	23.940,00	149.940,00
		720.000,00	156.800,00	876.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	720.000,00	156.800,00	876.800,00
4.3.3	OBIECT 8. REPARAREA INSTALAȚIILOR SANITARE	126.500,00	24.035,00	150.535,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	126.500,00	24.035,00	150.535,00
		126.500,00	24.035,00	150.535,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	126.500,00	24.035,00	150.535,00
4.3.4	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	494.070,00	93.861,90	587.931,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	494.070,00	93.861,90	587.931,90
		494.070,00	93.861,90	587.931,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	494.070,00	93.861,90	587.931,90
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj al echipamentelor de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	8.104.855,00	1.539.922,45	9.644.777,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.104.855,00	1.539.922,45	9.644.777,45
DIRECTE												
5.1	Lucrări de construcții și instalații aferente obiectelor de investiții	171.000,00	27.303,00	198.303,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171.000,00	27.303,00	198.303,00
5.1.1	Organizare de servicii	98.500,00	18.715,00	117.215,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98.500,00	18.715,00	117.215,00
5.1.1.1	Lucrări de organizare de servicii	98.500,00	18.715,00	117.215,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98.500,00	18.715,00	117.215,00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării serviciilor	45.200,00	8.588,00	53.788,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45.200,00	8.588,00	53.788,00

5.2.1	Consolidarea si debanzarea actiunilor creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1)	0,00	0,00	56.779,30	0,00	56.779,30	0,00	56.779,30	0,00	56.779,30
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul stadiului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	0,00	0,00	25.808,78	0,00	25.808,78	0,00	25.808,78	0,00	25.808,78
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C. (0,5% * C+M)	0,00	0,00	5.161,75	0,00	5.161,75	0,00	5.161,75	0,00	5.161,75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatii de constructii/ de finantare	0,00	0,00	25.808,78	0,00	25.808,78	0,00	25.808,78	0,00	25.808,78
5.3	Cheltuieli de proiectare si studii de fezabilitate	1.002.259,29	1.002.259,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.1	Cheltuieli de informare si publicitate pentru proiect, care rezulta din obligatiile beneficiarului	12.000,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.2	Cheltuieli de promovare a obiectivului de investitie/ productiei/ serviciului finantat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.002.259,29	1.002.259,29	56.779,30	0,00	56.779,30	0,00	1.059.037,59	190.429,08	1.249.466,67
6.1	Proiectarea proiectului de capitalizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Proiect tehnologic si test	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Statul de plată pentru materialele de construcție	420.926,61	2.638.329,90	0,00	0,00	0,00	0,00	2.215.403,19	420.926,61	2.638.329,90
	Statul de plată pentru materialele de construcție	211.611,89	1.325.358,66	0,00	0,00	0,00	0,00	1.113.746,77	211.611,89	1.325.358,66
	TOTAL CAPITOL 7	2.329.148,96	3.963.688,45	0,00	0,00	0,00	0,00	3.329.148,96	632.538,49	3.961.687,45
								5.161.755,00	980.733,45	6.142.488,45

PROIECTANT,
ASOCIEREA PĂLCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES
BUSINESS SRL



OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII MUZEULUI JUDEȚEAN TELEORMAN

BENEFICIAR: CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

PROIECTANT GENERAL: ASOCIEREA PĂLCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZIUL 1. 2. Măsură ce are ca scop creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice al clădirilor publice existente, încadrate în clasa de risc seismic II, conform concluziilor rezultate din expertiza tehnică structurală

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de calculati	ELIGIBIL			NEELIGIBIL			VALOARE TOTALA		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2									
4.1	Construcții si instalații	391.780,00	74.434,40	466.194,40	0,00	0,00	0,00	391.780,00	74.434,40	466.194,40
		391.780,00	74.434,40	466.194,40	0,00	0,00	0,00	391.780,00	74.434,40	466.194,40
		391.780,00	74.434,40	466.194,40	0,00	0,00	0,00	391.780,00	74.434,40	466.194,40

PROIECTANT,

ASOCIEREA PĂLCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII MUZEULUI JUDEȚEAN TELEORMAN

BENEFICIAR: CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

PROIECTANT GENERAL: ASOCIEREA PASCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZIUL II. Măsurile conexe care nu conduc direct la creșterea eficienței energetice și includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	ELIGIBIL				NEELIGIBIL				VALOARE TOTALA			
		Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (fără TVA)		TVA	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2												
4.1	Construcții și instalații	376.910,00	71.612,90			448.522,90				376.910,00		71.612,90	448.522,90
4.1.1	OBIECT 1. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOLULUI ȘI ELIMINAREA INFILTRĂILOR APEI DIN SOL	11.150,00	2.116,50			13.266,50				11.150,00		2.116,50	13.266,50
4.1.2	OBIECT 2. LUCRĂRI DE CONSOLIDARE ȘI CURĂȚARE FAȚADE	11.150,00	2.116,50			13.266,50				11.150,00		2.116,50	13.266,50
4.1.3	OBIECT 3. LUCRĂRI DE REPARAȚII LA ÎNCĂLZIRE	10.000,00	1.900,00			11.900,00				10.000,00		1.900,00	11.900,00
4.1.4	OBIECT 4. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ	10.000,00	1.900,00			11.900,00				10.000,00		1.900,00	11.900,00
4.1.5	OBIECT 5. LUCRĂRI DE REPARAȚII LA ÎNCĂLZIRE	13.500,00	2.565,00			16.065,00				13.500,00		2.565,00	16.065,00
4.1.6	OBIECT 6. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	13.500,00	2.565,00			16.065,00				13.500,00		2.565,00	16.065,00
4.1.7	OBIECT 7. LUCRĂRI DE REPARAȚII LA ÎNCĂLZIRE	342.260,00	65.029,40			407.289,40				342.260,00		65.029,40	407.289,40
4.1.8	OBIECT 8. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	13.832,00	2.598,70			16.430,70				13.832,00		2.598,70	16.430,70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	134.730,00	25.598,70			160.328,70				134.730,00		25.598,70	160.328,70
4.2.1	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	134.730,00	25.598,70			160.328,70				134.730,00		25.598,70	160.328,70
4.2.2	OBIECT 10. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	134.730,00	25.598,70			160.328,70				134.730,00		25.598,70	160.328,70
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	494.010,00	93.861,90			587.871,90				494.010,00		93.861,90	587.871,90
4.3.1	OBIECT 11. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	494.010,00	93.861,90			587.871,90				494.010,00		93.861,90	587.871,90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00			0,00				0,00		0,00	0,00
4.5	Dispozitive	0,00	0,00			0,00				0,00		0,00	0,00
4.6	Active necorporabile	0,00	0,00			0,00				0,00		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.005.650,00	191.073,50			1.196.723,50				1.005.650,00		191.073,50	1.196.723,50

PROIECTANT,

ASOCIEREA PASCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

