

CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

HOTĂRÂRE

privind: acordul Consiliului Județean Teleorman pentru închirierea, prin licitație publică, a unor spații din imobilele sau părțile de imobile în care își desfășoară activitatea Spitalul Județean de Urgență Alexandria, proprietate publică sau privată a județului Teleorman

Consiliul Județean Teleorman, întrunit în ședință ordinară, conform prevederilor art. 178 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 10285 din 05 august 2020 al președintelui Consiliului Județean Teleorman;

- raportul comun de specialitate nr. 10394 din 07 august 2020 al Direcției Tehnice și Administrarea Patrimoniului, Direcției Economice și Direcției Management și Administrație Publică privind acordul Consiliului Județean Teleorman pentru închirierea, prin licitație publică, a unor spații din imobilele sau părțile de imobile în care își desfășoară activitatea Spitalul Județean de Urgență Alexandria, proprietate publică sau privată a județului Teleorman;

- adresele nr. 2329/05.03.2020, 3909/06.05.2020, 6437/27.07.2020 și 6762/04.08.2020 ale Spitalului Județean de Urgență Alexandria;

- prevederile art. 5 lit. f) din Contractul de administrare nr. 182 din 02.12.2019 încheiat între Județul Teleorman, prin Consiliul Județean Teleorman și Spitalul Județean de Urgență Alexandria;

- avizele Comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate ale Consiliului Județean Teleorman;

- prevederile art. 69 alin. (1) lit. (c), alin. (4) lit. a) și b) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Teleorman, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr. 142 din 30.09.2019, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederilor art. 190 alin. (1), art. 193 alin. 7 lit. d) și d¹) și alin. 8) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și b), art. 297 alin. (1) lit. c) și alin. (2), art. 332, art. 333 și art. 362 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

In temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se dă acord Spitalului Județean de Urgență Alexandria, în calitate de administrator, pentru închirierea prin licitație publică a unor spații din imobilele sau părțile de imobile în care își desfășoară activitatea, proprietate publică sau privată a județului Teleorman, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Procedura de licitație publică se va organiza de către Spitalul Județean de Urgență Alexandria, în calitate de administrator, cu respectarea legislației aplicabile.

Art. 3. – Spitalul Județean de Urgență Alexandria va încasa chiria stabilită prin contractele de închiriere a spațiilor prevăzute la art. 1, din care o cotă-parte de 50% îi revine Spitalului Județean de Urgență Alexandria, iar diferența de 50% o va vira Consiliului Județean Teleorman în termen de 15 zile de la data încasării acesteia.

Art. 4. - Președintele Consiliului Județean Teleorman, prin direcțiile de specialitate, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. - Secretarul general al județului, prin Compartimentul monitorizare proceduri administrative și relația cu consilierii județeni, va comunica prezentul act administrativ Instituției Prefectului Județul Teleorman, Spitalului Județean de Urgență Alexandria, Direcției Tehnice și Administrarea Patrimoniului, Direcției Economice și Direcției Management și Administrație Publică din cadrul Consiliului Județean Teleorman, în termenul prevăzut de lege.

Alexandria
Nr. *118*... din *14*... august 2020

LJSTA

cu spațiile din imobilele sau părțile de imobile în care își desfășoară activitatea Spitalul Județean de Urgență Alexandria, proprietate publică sau privată a județului Teleorman pentru care se da acord în vederea închirierii prin licitație publică

Nr. crt.	Denumirea imobilului	Nr. CF/NC	Datele de identificare ale imobilului	Regimul juridic	Amplasamentul bunului care face obiectul închirierii	Suprafața bunului care face obiectul închirierii	Valoarea de inventar	Destinația dată bunului care face obiectul închirierii	Durata închirierii	Prețul minim al închirierii
						-mp-	-lei-		-ani-	-lei/mp/lună-
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Spitalul Județean de Urgență Alexandria	CF 21090 UAT Alexandria/ NC 21090	mun. Alexandria, str. Libertății, nr. 1	Domeniul public	Sala de așteptare poartă acces 1 Parter intrare principală Parter trecere corp C Parter sală așteptare UPU Etaj I Etaj III Etaj IV Etaj V	4 2 4 1 1 1 1 1	37.830,52 18.915,26 37.830,52 9.457,63 9.457,63 9.457,63 9.457,63 9.475,63	ATM Automat Automate Automate Automate Automate Automate Automate	3 3 3 3 3 3 3 3	55,00 109,00 109,00 109,00 109,00 55,00 109,00 55,00
2.	Secția boli contagioase	CF 26170 UAT Alexandria/ NC 26170	mun. Alexandria, str. Alexandru Ghica, nr. 107	Domeniul public	Spațiu poartă 2 Spațiu investigații imagistice parter lângă UPU Secția boli contagioase	3,5 184,48 1	331.017,10 1.744.744,00 2.237,65	Spațiu comercial Investigații imagistice CT și RMN Automate cafea/ceai/răcoritoare	3 10 3	45,00 76,00 109,00

3.	Secția dermatologie	CF 22944 UAT Alexandria/ NC 3164/2	mun. Alexandria, str. Mihăiță Filipescu, nr. 12-14	Domeniul public	Secția dermatologie	1	2.567,88	Automate cafea/ceai/răcoritoare	3	109,00
					Secția oncologie	1	2.567,88	Automate cafea/ceai/răcoritoare	3	109,00
4.	Policlinică	CF 20051 UAT Alexandria/ NC 3165, 3166	mun. Alexandria, str. Mihăiță Filipescu, nr. 32	Domeniul privat	Cabinet medical nr. 113	35,09	23.778,39	Cabinet medical	5	6,00
					Cabinet medical nr. P27	10,40	7.047,46	Cabinet medical	5	6,50