

# ROMÂNIA

---

---

## CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

### HOTĂRÂRE

**privind:** darea în administrare, în regim silvic, a unui teren cu destinație forestieră, aparținând domeniului public al județului Teleorman, către Direcția Silvică Teleorman, prin Ocolul Silvic Alexandria

Consiliul Județean Teleorman, întrunit în ședință ordinară, conform prevederilor art. 178 alin.(1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

*Având în vedere:*

- referatul de aprobare nr. 15514 din 09 decembrie 2019 al președintelui Consiliului Județean Teleorman privind darea în administrare, în regim silvic, a unui teren cu destinație forestieră, aparținând domeniului public al județului Teleorman, către Direcția Silvică Teleorman, prin Ocolul Silvic Alexandria;
- raport comun de specialitate nr. 15608 din 10 decembrie 2019 al Direcțiilor Managementul Proiectelor cu Finanțare Internațională, Dezvoltare Locală, Economică, Buget – Finanțe, Juridică și Administrație Publică Locală, privind darea în administrare, în regim silvic, a unui teren cu destinație forestieră, aparținând domeniului public al județului Teleorman, către Direcția Silvică Teleorman, prin Ocolul Silvic Alexandria;
- avizele comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate ale Consiliului Județean Teleorman;
- Ordinul ministrului apelor și pădurilor nr. 1099/08.10.2019 privind schimbarea destinației și a categoriei de folosință pentru un teren în suprafață de 19,9988 ha, proprietate publică a județului Teleorman din teren cu destinație agricolă în teren cu destinație forestieră și trecerea acestuia în fondul forestier național în categoria de folosință “PD - terenuri acoperite cu pădure”, ca urmare a implementării proiectului „Reconstrucție ecologică forestieră pe terenuri degradate în perimetrul de ameliorare Mavrodin, comuna Mavrodin, județul Teleorman”;
- procesul verbal de recepție finală nr.6889/29.06.2017;
- notificarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 10579/19.11.2019;
- încheierea nr. 68717/22.11.2019, emisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria;
- adresa Consiliului Județean Teleorman nr.14615/26.11.2019;
- adresa Gărzii Forestiere București nr. 10847/ 29.11.2019;

- prevederile art. 1 alin. (1), art.6 alin. (1), art.10 alin. (1) și art.12 din Legea nr.46/2008 - Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- procedura operațională a Regiei Naționale a Pădurilor ROMSILVA privind încheierea, derularea și rezilierea contractelor de administrare a fondului forestier/perdele forestiere de protecție ale altor proprietari decât statul;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și ale art. 108 lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), și ale art. 299 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile art. 69 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Teleorman, actualizat prin hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr.142 din 30 septembrie 2019;

*În temeiul* dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă darea în administrare, în regim silvic, a unui teren cu destinație forestieră, aparținând domeniului public al județului Teleorman, către Direcția Silvică Teleorman, prin Ocolul Silvic Alexandria, ale cărui date de identificare sunt prevăzute în Anexa nr. 1.

**Art. 2.** Județul Teleorman, prin Consiliul Județean Teleorman, va încheia Contractul de administrare, în regim silvic, a unui teren cu destinație forestieră, aparținând domeniului public al județului Teleorman, cu Direcția Silvică Teleorman, prin Ocolul Silvic Alexandria, pe o durată de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii, prevăzut în Anexa nr. 2.

**Art.3.** Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se împuternicește președintele Consiliului Județean Teleorman, Ionel Dănuț Cristescu, să semneze Contractul de administrare.

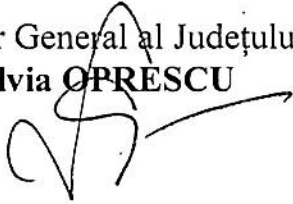
**Art.5.** Președintele Consiliului Județean Teleorman, prin Direcțiile Managementul Proiectelor cu Finanțare Internațională, Dezvoltare Locală, Economică, Buget – Finanțe și Direcția Juridică și Administrație Publică Locală, va efectua toate demersurile necesare dării în administrare, în regim silvic, a unui teren cu destinație forestieră, aparținând domeniului public al județului Teleorman, către Direcția Silvică Teleorman, prin Ocolul Silvic Alexandria.

**Art.6.** Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cămarerie, va comunica prezentul act administrativ Instituției Prefectului județului Teleorman, direcțiilor interesate din cadrul Consiliului Județean Teleorman, Gărzii Forestiere București, Direcției Silvice Teleorman, Ocolului Silvic Alexandria, în termenul prevăzut de lege.




**CONTRASEMNEAZĂ,**

Secretar General al Județului  
**Silvia OPRESCU**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Silvia Oprescu, is written below the printed name.

SE CONFIRMĂ AUTENTICITATEA  
PREZENTEI COPII CU ACTUL ORIGINAL  
Secretar al Județului TELEORMAN  
Jr. SILVIA OPRESCU

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Silvia Oprescu, is written below the rectangular stamp.

Alexandria  
Nr. 184 din 19 decembrie 2019

## Date de identificare a terenului împădurit care trece din domeniul public al județului Teleorman în administrarea, în regim silvic, a Direcției Silvice Teleorman, prin Ocolul Silvic Alexandria

Nr crt	Amplasament extravilan	Vecinătăți	Nr. cadastral	Suprafața din măsurători (ha)	Suprafața din acte (ha)	Valoare inventar (lei)	Destinație teren/categorie de folosință	Proprietar/Persoană juridică de la care se transmite dreptul de administrare a terenului	Persoană juridică la care se transmite dreptul de administrare a terenului
1	com. Mavrodin, jud. Teleorman Tarla 53, parcela 1	Nord -DE, Latura 52-302, Distanța 825,63 m Sud -proprietate particulară Latura 101301, distanta 826,11m Est -DE, latura 302-203, distanta 479,87 m Vest -DE, latura 101-52, distanta 650,60 m Centru -	20118	19,9988	20	520.845,44	Forestieră, Categoria de folosință PD – terenuri acoperite cu pădure	Județ Teleorman, prin Consiliul Județean teleorman	Direcția Silvică Teleorman, prin Ocolul Silvic Alexandria



## **CONTRACT - CADRU DE ADMINISTRARE**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

### **I. PĂRȚI CONTRACTANTE**

**1. Județul Teleorman prin Consiliul Județean Teleorman**, cu sediul în Alexandria, str. Dunării, nr. 178, jud Teleorman, fax 0247/421193, cod poștal 140047, având codul fiscal 4652686, reprezentat prin Ionel Dănuț Cristescu în calitate de Președinte, conform hotărârii Consiliului Județean Teleorman nr. 29 din 27 martie 2017, denumită în cuprinsul contractului PROPRIETAR și

**2. Direcția Silvică Teleorman**, cu sediul în Alexandria, str. Mihăiță Filipescu, nr. 3, jud. Teleorman, cod poștal 140056, telefon 0247312333, fax 027315790, înregistrată la RCR sub nr. ..., având codul fiscal RO ....., și contul ....., deschis la banca ....., reprezentată prin director Dumitru Marin, și director economic Teodorescu Iulian, prin **Ocolul Silvic Alexandria**, denumit în cuprinsul contractului ADMINISTRATOR și,

### **II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art. 1.** Administratorul asigură administrarea în regim silvic, a suprafeței de 19,9988 ha fond forestier, amplasată în unitatea administrativ-teritorială Mavrodin, în tarlăua 53, parcela 1, proprietatea Consiliului Județean Teleorman, conform Contractului de vânzare-cumpărare nr. 1273/2005.

**Art. 2.** Administrarea reprezintă activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic care definesc regimul silvic și efectuate de către administrator în scopul asigurării gestionării durabile a pădurii, precum și activitățile tehnice care trebuie executate pentru menținerea funcțiilor pentru care a fost creat fondul forestier.

**Art. 3.** Asigurarea administrării fondului forestier de către administrator se realizează numai dacă proprietarul are delimitată proprietatea pe întregul contur, respectiv dacă are marcată proprietatea cu vopsea, țărugi sau borne.

### **III. DURATA CONTRACTULUI**

**Art. 4.** Contractul este valabil de la data semnării lui de către părți, pe o perioadă de 10 ani, respectiv până când expiră amenajamentul silvic sau se reziliază.

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților prin act adițional. Dacă nici una dintre părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de data expirării contractului despre intenția de a nu mai fi prelungit, respectiv a datei intrării în vigoare a noului amenajament silvic, acesta se va prelungi implicit pe o perioadă egală cu perioada de valabilitate a noului amenajament silvic.

### **IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ**

**Art. 5.** Valoarea contractului este dată de valorile înscrise în BVC-ul fundamentat de administrator, ce va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului Județean Teleorman.

**Art. 6.** Administrarea fondului forestier se realizează pe bază de Buget de Venituri și Cheltuieli (BVC) întocmit anual de administrator până la data de 01 decembrie a fiecărui an, pentru anul următor.

**Art. 7.** BVC-ul se fundamentează, analitic, pe cele două componente: venituri și cheltuieli, pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului sau a contractului de administrare a fondului forestier.

## **V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

### ***V.1. OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI***

**Art. 8.** Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond, executat în cel mult 30 de zile de la data solicitării, și pe bază de proces verbal de predare-primire, întocmite conform Regulamentului de pază a fondului forestier.

**Art. 9.** Administratorul este obligat:

a) să asigure elaborarea și să respecte prevederile amenajamentelor silvice și să asigure administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier aflat în proprietate, în condițiile legii;

b) să asigure paza și integritatea fondului forestier;

c) să realizeze lucrările de regenerare a pădurilor;

d) să realizeze lucrările de îngrijire și conducere a arboretelor;

e) să execute lucrările de prevenire și combatere a bolilor și dăunătorilor pădurii, stabilite pe baza lucrărilor de depistare, cercetare stațională și prognoză;

f) să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor, precum și dotarea cu mijloace de primă intervenție;

g) să execute marcarea, inventarierea arborilor, întocmirea A.P.V.-urilor, respectând prevederile amenajamentelor silvice și normele tehnice în vigoare;

h) să asigure exploatarea și valorificarea masei lemnoase, numai după punerea în valoare, autorizarea parchetelor spre exploatare și eliberarea documentelor specifice, de către personal silvic abilitat, respectând reglementările tehnice existente în materie de exploatare și valorificare a masei lemnoase. Pentru exploatarea și valorificarea masei lemnoase se vor respecta prevederile legislației în vigoare în domeniu la data ținerii licitației;

i) să mențină limitele proprietății și să mențină în stare corespunzătoare semnele de hotar și limitele amenajistice;

j) să asigure întreținerea și repararea drumurilor forestiere avute în administrare;

k) să comunice structurilor teritoriale de specialitate ale autorității publice centrale care răspunde de silvicultură situația contractelor încheiate, în termen de 30 de zile de la semnarea acestora;

l) să asigure respectarea regimului silvic, așa cum este definit de legislația în vigoare.

m) să folosească și să dispună de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;

n) să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea fondului forestier la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

o) să acorde dreptul de servitute, în condițiile legii;

p) să reevalueze bunurile, în condițiile legii;

q) să semneze procesul-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;

**Art. 10.** Să execute controalele de fond prevăzute de Regulamentul de pază a fondului forestier, precum și controale parțiale ori de câte ori se impun asemenea controale și să trimită copii după acestea proprietarului sau împuternicitului legal al acestuia.

**Art. 11.** Să întocmească devizele de execuție pentru lucrările prevăzute în amenajamentul silvic, care trebuie executate în cursul unui an și să le comunice pentru însușire, prin semnătură, proprietarului.

**Art. 12.** Să asigure recoltarea și valorificarea produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii, în condițiile economiei de piață.

**Art. 13.** Să recepționeze lunar, în intervalul 01 - 15 al lunii următoare, lucrările executate în luna precedentă.

**Art. 14.** Atunci când legislația obligă sau proprietarul solicită, să emită factura anual și să o comunice proprietarului, cu confirmare de primire sau sub semnătură directă. Perioada și cazurile de emitere a facturilor se hotărăsc de către conducerea direcției silvice și se precizează, obligatoriu, în contractul de administrare.

**Art. 15.** Să constituie și să evidențieze în BVC fondul de conservare și regenerare a pădurilor, iar alimentarea, gestionarea și utilizarea acestuia să respecte prevederile Art. 33 din Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată.

**Art. 16.** Să utilizeze fondul de conservare și regenerare a pădurilor, constituit în conformitate cu prevederile Art. 33, alin. (2) din Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, din resursele provenite de pe proprietatea proprietarului, numai pentru executarea lucrărilor prevăzute de Art. 33, alin. (3) din Legea nr. 46/2008.

**Art. 17.** Administratorul va vira în contul proprietarului profitul rezultat din diferența între veniturile obținute din valorificarea tuturor produselor pădurii și cheltuielile efectuate pentru aplicarea regimului silvic în fondul forestier supus contractului, astfel:

- până la finele primei luni ale trimestrului următor, profitul net realizat în trimestrul I;
- până la finele primei luni ale semestrului următor, profitul net realizat în semestrul I;
- până la finele primului trimestru al anului următor, profitul net rezultat în anul anterior.

**Art. 18.** Să achite proprietarului, în termen de 30 de zile de la încasare, contravaloarea pagubelor dispuse prin hotărâri judecătorești rămase definitive și executorii, precum și contravaloarea pagubelor consemnate în actele de control de fond/parțial, necontestate în termenul legal, provenite din tăieri ilegale de arbori și a prejudiciilor produse fondului forestier prin executarea necorespunzătoare a lucrărilor și serviciilor silvice înscrise în contract sau comandate și achitate de proprietar, după constituirea fondului de conservare și regenerare a pădurilor și alimentarea acestuia în conformitate cu prevederile legale.

**Art. 19.** Să restituie proprietarului, la cererea scrisă a acestuia, sumele din fondul de conservare și regenerare a pădurilor rămase disponibile după acoperirea cheltuielilor prevăzute la Art. 33, alin. (3), lit. a) – d) din Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, sau să le utilizeze pentru achitarea contravalorii serviciilor silvice.

**Art. 20.** Să achite proprietarului penalități de întârziere de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate acestuia, în termenul stipulat la Art. 17 și Art. 18, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

**Art. 21.** Să execute, conform prevederilor amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și oricărui reglementări în vigoare, pe bază de deviz, lucrările tehnice silvice.

**Art. 22.** În caz de forță majoră, punerea în valoare și recoltarea produselor accidentale apărute ca efect al acțiunii factorilor biotici și/sau abiotici se realizează în conformitate cu prevederile Ordinului MAP nr. 766/2018 pentru aprobarea Normelor tehnice privind elaborarea amenajamentelor silvice, modificarea prevederilor acestora și schimbarea categoriei de folosință a terenurilor din fondul forestier și a Metodologiei privind aprobarea depășirii posibilității/posibilității anuale în vederea recoltării produselor accidentale I, care se recoltează în regim de urgență.

**Art. 23.** În caz de forță majoră, ocolul silvic poate executa, numai după înștiințarea în scris a proprietarului sau împuternicitului legal al acestuia, lucrările de recoltare a produselor accidentale, precizate la Art. 22, iar valorificarea masei lemnoase se poate face în condițiile economiei de piață, pe picior sau fasonată.

**Art. 24.** Să întocmescă/depună trimestrial/lunar decontul pentru ajutoarele de stat care trebuie acordate proprietarilor de fond forestier care au încheiate contracte de administrare și prevăzute de Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, decont întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**Art. 25.** Să notifice proprietarul sau împuternicitul legal al acestuia, cu un an înainte, cu privire la data expirării amenajamentelor silvice și să-i solicite să-și exprime, în scris, opțiunea pentru întocmirea amenajamentelor silvice, condiție obligatorie de îndeplinit pentru prelungirea contractului de administrare.



**Art. 26.** Să prezinte proprietarului, până la finele lunii februarie a fiecărui an, BVC-ul cuprinzând rezultatele financiare finale pentru anul anterior și un raport anual de activitate.

**Art. 27.** Pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise și care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, se trece la investirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafața de fond forestier care face obiectul contractului.

## ***V.2. OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI***

**Art. 28.** Să aibă delimitat fondul forestier pe întregul contur, cu vopsea, țăruși, borne sau alte semne de hotar în momentul în care depune cerere de asigurare a administrării acestora, pe bază de contract.

**Art. 29.** Să nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea de administrare, aplicarea regimului silvic și de valorificare optimă a produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii.

**Art. 30.** Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la: nerespectarea regimului silvic; producerea de pagube fondului forestier supus contractului; distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajărilor edificate pe proprietatea sa; să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea și să nu tulbure liniștea vânatului sau să vâneze în fondul forestier supus contractului.

**Art. 31.** Să înștiințeze, în scris, administratorul, în termen de 60 de zile de la primirea comunicării menționate la Art. 25, despre intenția de refacere a amenajamentului, prin grija acestuia, și înscrierea costurilor cu amenajarea în BVC-ul întocmit pentru anul următor.

**Art. 32.** Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până când nu se reziliază prezentul contract și se realizează execuția BVC-ului.

**Art. 33.** La punerea în posesie sau cu 30 de zile înainte de expirarea/rezilierea contractului de administrare să nominalizeze ocolul silvic autorizat cu care asigură administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier deținut în proprietate.

**Art. 34.** Să se prezinte la ocolul silvic, la data precizată în notificare/convocare, pentru a participa la control de fond și pentru a prelua, pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier deținut în proprietate, pentru care contractul a expirat/a fost reziliat sau a semnat proces verbal de punere în posesie, pentru a-l preda, în pază, altui ocol silvic autorizat.

**Art. 35.** Să achite administratorului contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate de acesta, care nu se acoperă din veniturile realizate prin valorificare resurselor obținute de pe terenul forestier supus contractului, dar să nu depășească anul calendaristic, după cum urmează:

- până la finele primei luni ale trimestrului următor, pentru facturile emise în trimestrul I;
- până la finele primei luni ale semestrului următor, pentru facturile emise în semestrul I;
- până la finele primului trimestru al anului următor, pentru facturile emise în anul anterior.

**Art. 36.** Să achite administratorului eventualele prejudicii financiare, stabilite de către administrator sau altă persoană fizică/juridică autorizată, cauzate acestuia prin acțiunile desfășurate de proprietar, de tulburare a efectuării la timp a lucrărilor/activităților de gospodărire eficientă a pădurilor. Plata acestor prejudicii se efectuează în termen de 30 de zile de la data comunicării lor proprietarului, de către administrator.

**Art. 37.** Să achite administratorului penalități, în cuantum de 0,05% pe zi, pentru sumele neachitate în termenul convenit și stipulat la Art. 35 și Art. 36, penalități calculate începând cu ziua următoare expirării datei când trebuiau achitate aceste sume.

**Art. 38.** Să se constituie parte civilă, cu contravaloarea pagubelor produse fondului forestier care face obiectul contractului de administrare, în dosarele aflate pe rolul parchetelor sau instanțelor de judecată.

**Art. 39.** Să participe, prin reprezentanți, la controalele de fond/parțiale și la recepția lucrărilor executate de administrator.

**Art. 40.** Să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

**Art. 41.** Să notifice ocolul silvic și structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură în termen de 30 de zile de la încheierea actelor privind înstrăinarea proprietății forestiere, schimbarea conducerii/sediului persoanei juridice.

## **VI. DERULAREA ȘI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

**Art. 42. (1)** Părțile contractante trebuie să își execute obligațiile pe care și le-au asumat prin prezentul contract.

**(2)** Atunci când, fără just temei, una dintre părți nu-și îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract, se face răspunzătoare de prejudiciul cauzat celeilalte părți și este obligată să repare acest prejudiciu, în condițiile legii.

**Art. 43.** Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional

**Art. 44.** La încetarea contractului, indiferent de cauză, și în cazul în care proprietarul nu încheie un nou contract, administratorul va preda proprietarului/reprezentantului legal al acestuia sau altui ocol silvic autorizat indicat de proprietar, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor Regulamentului de pază a fondului forestier, moment în care se realizează și execuția BVC-ului, proprietarul preia obligația prevăzută de Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, de a asigura administrarea pădurii printr-un ocol silvic autorizat.

**Art. 45.** În cazul în care proprietarul/reprezentantul legal al acestuia și delegatul structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură nu se prezintă la ocolul silvic la data înscrisă în notificare, controlul de fond se execută în lipsă și actul de control de fond se comunică, în copie, proprietarului și gărzii forestiere, cu mențiunea că începând cu data încheierii controlului de fond ocolul silvic nu mai asigură paza fondului forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse acestuia și fondul forestier respectiv este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.

## **VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**Art. 46.** Prezentul contract poate înceta prin acordul părților, cu notificare prealabilă, cu cel puțin 30 de zile înainte, în următoarele condiții:

- a) administratorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice;
- b) proprietarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier sau dorește să încheie contract de administrare cu un alt ocol silvic autorizat.

**Art. 47.** Contractul încetează de plin drept în următoarele cazuri:

- a) ocolul silvic autorizat cu care era încheiat contractul de administrare s-a desființat;
- b) proprietarul a vândut terenul forestier și noul proprietar nu se prezintă la direcția silvică/ocolul silvic pentru a încheia un nou contract de administrare în termen de 15 zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare;
- c) proprietarul nu achită contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate și facturate, așa cum sunt definite și la termenele precizate în cuprinsul contractului;
- d) proprietarul întreprinde acțiuni sau desfășoară activități care împiedică administratorul să execute lucrările și serviciile înscrise în contractul de administrare sau actele adiționale;
- e) proprietarul a încheiat contract de administrare cu alt ocol silvic autorizat cu înștiințarea ocolului silvic din structura RNP - Romsilva cu care avea încheiat contractul.

**Art. 48.** În cazul încetării de plin drept a contractului de administrare, administratorul va notifica proprietarul și structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, competentă teritorial, privind motivele încetării de plin drept a contractului, atenționând proprietarul cu privire la obligația de a indica ocolul silvic autorizat care urmează să asigure în continuare administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr. 46/ 2008 – Codul silvic, republicată, precum și obligația de a participa la controlul de fond și de a prelua (cu precizarea în notificare a datei

prezentării), pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier pentru care contractul a încetat deplin drept, în cazul în care nu indică ocolul silvic autorizat căruia să i se predea fondul forestier respectiv.

**Art. 49.** În cazul în care proprietarul nu indică ocolul silvic autorizat prin care să asigure continuitatea serviciilor silvice și căruia să i se predea fondul forestier și nici nu se prezintă la ocolul silvic la data precizată în notificare, se trece la executarea controlului de fond (în lipsa proprietarului și/sau a delegatului structurii teritoriale de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură) și se comunică proprietarului și structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură o copie după actul de control de fond cu mențiunea că, începând cu data încheierii controlului de fond, ocolul silvic nu mai asigură paza fondului forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse acestuia și fondul forestier este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.

**Art. 50.** Dacă este cazul, pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise, respectiv a penalizărilor, se trece la investirea cu formulă executorie a contractului și executarea proprietarului, demarând procedurile de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafața de fond forestier care face obiectul contractului.

**Art. 51.** Odată cu rezilierea/încetarea contractului/semnarea procesului verbal de punere în posesie, administratorul va preda proprietarului/reprezentantului legal al acestuia sau altui ocol silvic autorizat, pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care administratorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și/sau predării către proprietar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului, se comunică în scris proprietarului și gărzii forestiere.

## **VIII. LITIGII**

**Art. 52.** Eventualele litigii, legate de nerespectarea de către una din părțile semnatare a clauzelor contractuale, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care administratorul își are sediul.

## **IX. FORȚA MAJORĂ**

**Art. 53.** Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efecte.

**Art. 54.** Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului, și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

**Art. 55.** Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, elaborate sau însușite de organele abilitate de lege.

## **X. ALTE CLAUZE**

**Art. 56.** Contractul de administrare constituie titlu executoriu pentru sumele datorate de către proprietar administratorului, pentru serviciile/lucrările executate și neacoperite din veniturile realizate.

**Art. 57.** Administrarea fondului forestier este supusă prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire și gestionare durabilă a pădurilor/perdelelor forestiere de protecție.

**Art. 58.** Părțile semnatare ale contractului au dreptul să solicite explicații, verbale sau scrise cu privire la modul de executare a actului de administrare și al BVC-ului.

**Art. 59.** Aplicarea regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale.

**Art. 60.** Orice modificare a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, pe timpul derulării contractului, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

**Art. 61.** Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile Codului Civil, ale Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, ale Codului Administrativ, și cu alte norme silvice.

**Art. 62.** Contractul va fi interpretat, în caz de nevoi, după legislația română.

**Art. 63.** Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

**Art. 64.** Anexele, precum proiectul tehnic și procesul-verbal de predare-primire în administrare fac parte integrantă din contract.

**Art. 65.** Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:

a.) din partea administratorului, ing. FF D.S. .... (pentru contractele semnate de conducerea direcției silvice)/ing. FF O.S. ....(pentru contractele semnate de conducerea direcțiilor silvice și ale ocoalelor silvice);

b.) din partea proprietarului .....

**Art. 66.** Comunicarea între părți se poate face prin poștă sau prin mijloace electronice.

**Art. 67.** Prezentul contract s-a încheiat astăzi ....., în cinci exemplare, din care un exemplar pentru direcția silvică, unul pentru ocolul silvic, unul pentru Garda Forestieră și două pentru proprietar.

**Art. 68.** Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părți semnatare.

**ADMINISTRATOR,**

**PROPRIETAR,**

**P R E Ș E D I N T E**  
**Ionel-Dănuț CRISTESCU**



**C O N T R A S E M N E A Z Ă,**

Secretar General al Județului  
**Silvia OPRESCU**

SE CONFIRMĂ AUTENTICITATEA  
PREZENTEI COPII CU ACTUL ORIGINAL  
Secretar al Județului TELEORMAN  
**SILVIA OPRESCU**

