

CONTRACT DE COMODAT – (MODEL)
(folosința gratuită)
încheiat în baza art.1560-1575 din Codul Civil

I. Părțile în contract:

Art.1. Părțile în prezentul contract sunt:

a) **Județul Teleorman**, persoană juridică de drept public, identificată prin codul de înregistrare fiscală nr.4652686, cont Trezoreria Alexandria RO50TREZ60624510220XXXXX, prin Consiliul Județean Teleorman, cu sediul în Alexandria, str. Dunării nr.178, jud. Teleorman, telefon: 0247/311201, fax: 0247/421132 reprezentată prin Președinte Liviu Nicolae DRAGNEA, denumită în prezentul contract comodant, pe de o parte

și

b) **SC "Piscicola Teleorman" SRL**, societate în curs de înființare prin împuternicit _____ domiciliat în str. _____, bl. ____, sc. _____ et. _____, ap. _____, având CI seria TR nr. _____ eliberat de SPCLEP _____ la data de _____ și CNP _____ denumită în prezentul contract comodat.

II. Obiectul contractului:

Art.2. Obiectul contractului de comodat îl constituie darea de către comodant în folosință gratuită comodatarului a spațiului din imobilul, proprietatea comodantului, în vederea funcționării sediului social al SC "Piscicola Teleorman" SRL situate în municipiul Alexandria, imobilul din str. Ion Creangă nr.52-54, et.II, județul Teleorman, identificat conform planului de situație anexat.

III. Obligațiile părților:

Art.3. Comodatarul este obligat

- a) să folosească spațiul ca un bun gospodar numai conform destinației date;
- b) să restituie spațial la expirarea termenului prevăzut în contract în stare bună.

Art.4. Comodantul este obligat:

- a) să predea spațiul la termenul convenit între părți pe bază de proces-verbal;
- b) să nu tulbure liniștita posesie a comodatarului privind spațiul;
- c) să preia spațiul la expirarea termenului când dispăre răspunderea comodatarului.

IV. Durata contractului:

Art.5. Presentul contract de comodat intră în vigoare la data semnării și este valabil pe toată durata 5 ani .

Art.6. Contractul poate înceta prin acordul părților sau când comodatarul sau comodantul nu respectă clauzele din contract și în caz de forță majoră cu procedurile prevăzute de lege precum și la încetarea existenței uneia dintre părți.

V. Dispoziții finale, litigii.

Art.7. Eventualele litigii ivite în timpul punerii în aplicare a prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă nu este posibil, se va apela la instanța de judecată competentă.

Art.8. Presentul contract a fost întocmit în 3(trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru Oficiul Registrului Comerțului, astăzi

COMODANT
Consiliul Județean Teleorman

COMODATAR,
SC "Piscicola Teleorman" SRL

PREȘEDINTE
Liviu Nicolae Dragnea

Împuternicit,

Direcția economică, buget-finanțe

ec. Elena Stoian

Serviciul juridic și contencios,

Jr. Iuliana Ionescu