

CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

HOTĂRÂRE

privind: darea în folosință gratuită a unui spațiu proprietate privată a județului Teleorman, Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman

Consiliul Județean Teleorman, întrunit în ședință ordinară, conform prevederilor art. 94 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- expunerea de motive nr. 12158 din 20 noiembrie 2017 a vicepreședintelui Consiliului Județean Teleorman, d-l Piper Savu Florin;
- raportul comun de specialitate nr. 12159 din 20 noiembrie 2017 al Direcției dezvoltare locală și al Direcției economice, buget-finanțe privind darea în folosință gratuită a unui spațiu proprietate privată a județului Teleorman, Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman;
- adresa nr. 3299 din 16.11.2017 a Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate ale Consiliului Județean Teleorman;
- prevederile art. 2146 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 69 alin. (1) lit. (c) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Teleorman, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr. 80 din 30.05.2016;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c), art. 98 coroborat cu art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 97 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. - Se aprobă darea în folosință gratuită, pe termen de 2 ani, Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman, a unui spațiu în suprafață totală de 83,98 mp, din care: suprafață utilă a camerelor 44,53 mp și suprafață utilă comună 39,45 mp, cu terenul aferent în cotă indiviză de 92,38 m.p, amplasat la etajul II al imobilului situat în municipiul Alexandria, str. Av. Alexandru C. I. Cuza nr. 63, județul Teleorman, proprietate privată a județului Teleorman, identificat conform anexei nr. 1.

Art. 2. - Județul Teleorman prin Consiliul Județean Teleorman va încheia contractul de împrumut de folosință (comodat), începând cu data de 16.12.2017, cu Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman, pentru spațiul aprobat la art. 1, conform modelului-cadru prevăzut în anexa nr. 2.

Art. 3. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. - Vicepreședintele Consiliului Județean Teleorman, dl Piper Savu Florin, prin Direcția dezvoltare locală și Direcția economică, buget-finanțe, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. - Secretarul județului, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezentul act administrativ instituțiilor interesate în termenul prevăzut de lege.

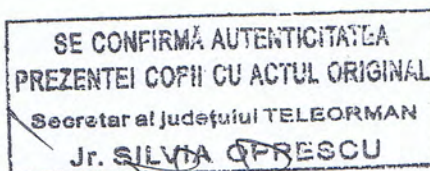


CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al județului,
jr. Silvia Oprescu

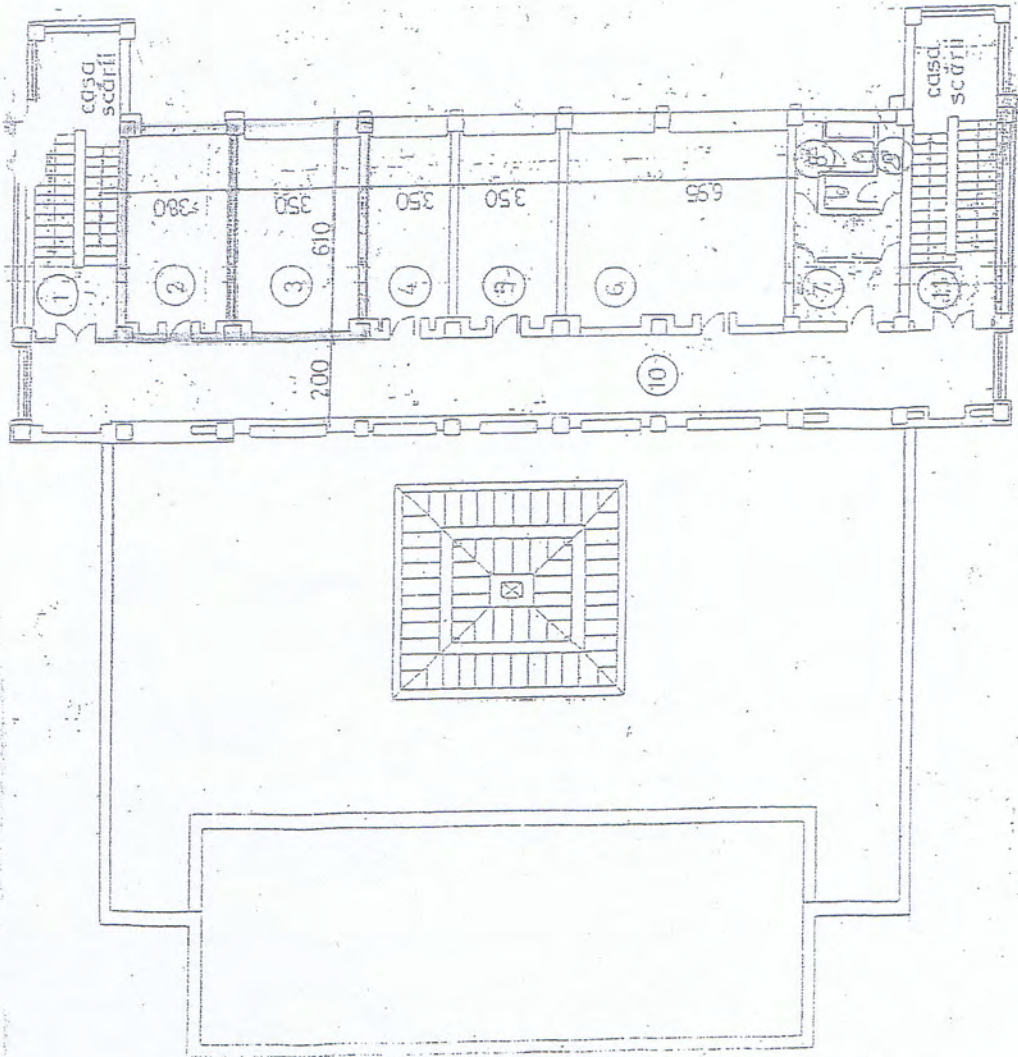
DIRECTOR EXECUTIV
ing. Păscuțu Victorița

DIRECTOR EXECUTIV
ec. Melintescu Valentina

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală
DIRECTOR EXECUTIV,
jr. Ionescu Iuliana



Alexandria,
Nr. 165 din 22.11.2017 noiembrie 2017



-Spatiul ce se atribuie în folosință gratuită

SE CONFIRMĂ AUTENTICITATEA
PREZENTEI COPII CU ACTUL ORIGINAL
Secretar al Județului TELEORMAN
JF. SILVIA OPRESCU

PREȘEDINTE,
Cristescu Ionei Dănuț

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală
DIRECTOR EXECUTIV
jr. Ionescu Juliana

DIRECTOR EXECUTIV
ing. Vasile Victorii

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al județului,
Silvia Opreșcu

DIRECTOR EXECUTIV
ec. Melintescu Valențina

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR DE
EVIDENȚĂ A PERSOANELOR AL JUDEȚULUI
TELEORMAN

**CONTRACT DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ
(COMODAT)**

Nr. _____ din _____

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Art.1. ÎNTRE:

1. Județul Teleorman, persoană juridică de drept public, identificat prin codul de înregistrare fiscală nr. 4652686, prin Consiliul Județean Teleorman cu sediul în municipiul Alexandria, str. Dunării, nr. 178, județul Teleorman, reprezentat de președinte Cristescu Ionel Dănuș, în calitate de comodant, pe de o parte

și

2. Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman, cu sediul în municipiul Alexandria, str. Av. Alexandru Colfescu nr. 63, cod înregistrare fiscală 17462357, reprezentat de, în calitate de comodatar, pe de altă parte, a intervenit prezentul contract de împrumut de folosință.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Obiectul prezentului contract îl constituie acordarea în folosință gratuită Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman, a spațiilor în suprafață totală de 83,98 m.p., din care: suprafața utilă a camerelor 44,53 mp și suprafața utilă comună 39,45 m.p. cu terenul aferent în cotă indiviză de 92,38 m.p., amplasat la etajul II al imobilului situat în municipiul Alexandria, str. Av. Alexandru Colfescu nr. 63, județul Teleorman, proprietate privată a județului Teleorman, identificat în anexa care face parte integrantă din prezentul contract.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3. Prezentul contract se încheie pentru o perioadă de 2 ani, conform Hotărârii Consiliului Județean Teleorman nr..... din ... noiembrie 2017.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.4. Comodatarul este obligat:

a)– să întrețină și să mențină bunul în stare bună de funcționare, comportându-se ca un bun proprietar;

b)– să folosească spațiul conform destinației determinate prin natura sa;

c)– să suporte cheltuielile pentru utilități, în cotă-parte;

d)– să restituie bunul la expirarea termenului stipulat la art. 3 din prezentul contract, care trebuie să fie în bună stare de folosință;

e)– să nu transmită bunul unor terțe persoane;

f)– să nu folosească bunul în scopuri comerciale sau ilicite;

g)– să efectueze lucrările care necesită eliberarea unei autorizații de construire numai cu acordul scris al comodantului.

h) să respecte normele sanitare și igienice, normele de prevenire și stingere a incendiilor și de protecție a mediului înconjurător;

Art.5. Comodantul este obligat:

- a)– să predea bunul la termenul convenit între părți pe bază de proces-verbal;
- b)– să nu tulbure pe comodatari în ceea ce privește folosința bunului;
- c)– să preia spațiile la expirarea termenului contractual.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI:

Art.6. Raporturile contractuale încetează prin:

- a)– restituirea bunului, în stare corespunzătoare, la termenul stipulat în prezentul contract;
- b)– restituirea bunului, cu anticipație, de către comodatari, prin acordul scris al ambelor părți;
- c)– contractul se reziliază prin acordul părților sau se reziliază de plin drept, fără notificare și somație din partea Consiliului Județean Teleorman, în cazul în care comodatarii nu respectă obligațiile prevăzute la art.4 din prezentul contract.

VI. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art.7. Modificarea prezentului contract de comodat se face prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

VII. DISPOZIȚII FINALE

Art.8. La predarea bunurilor de către comodatari, comodantului, se va încheia un proces-verbal în care se va consemna starea în care se află acesta.

Aceeași stare de fapt se va consemna prin proces verbal și la predarea bunului de către comodant comodatarii.

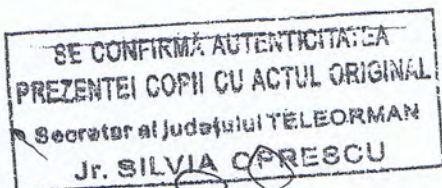
Art.9. Comodantul își rezervă dreptul de a inspecta spațiul pus la dispoziția comodatarii ori de câte ori consideră necesar.

Art.10. Litigiile ce se pot ivi din interpretarea sau executarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă nu este posibil, se va apela la instanța de judecată competentă material și teritorial.

Prezentul contract a fost întocmit în 3 (trei) exemplare, din care două pentru comodant și unul pentru comodatari, toate având aceeași forță juridică.

COMODANT
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

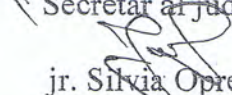
COMODATAR
SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR DE
EVIDENȚĂ A PERSOANELOR AL JUDEȚULUI
TELEORMAN



PREȘEDINTE,
Cristescu Ionel Dănuț



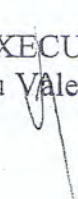
CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al județului,
jr. Silvia Oprescu



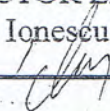
DIRECTOR EXECUTIV
ing. Păscu Victorița

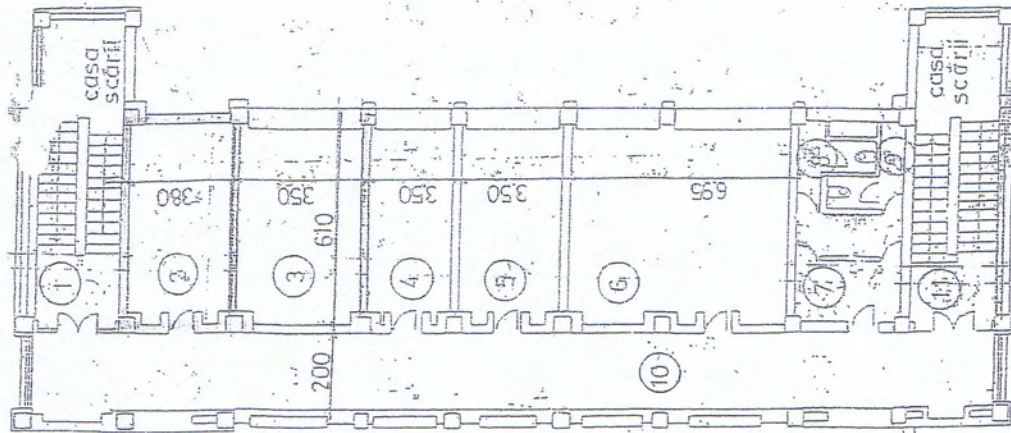


DIRECTOR EXECUTIV
ec. Melintescu Valentina



Direcția Juridică și Administrație Publică Locală
DIRECTOR EXECUTIV,
jr. Ionescu Iuliana





-Spatiul ce se aribuie în folosință gratuită

