

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE privind: stabilirea unor taxe locale pentru anul 2022

Consiliul Județean Teleorman, întrunit în sesiunea ordinară, conform prevederilor art. 178 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 4090 din 05.03.2022 al Președintelui Consiliului Județean Teleorman;
- adresa Muzeului Județean Teleorman nr. 29 din 13 ianuarie 2021 înregistrată la Consiliul Județean Teleorman cu nr. 624 din 13 ianuarie 2021;
- adresa Direcției Județene de Statistică Teleorman înregistrată la Consiliul Județean Teleorman cu nr. 1910 din 03 februarie 2021;
- prevederile art. 473, art. 474, art. 476 alin.(1), art. 486 alin.(1), art. 487 lit. a, b, c, art. 489 alin. (1), (2) și (3), art. 490, art. 491 și art. 494 alin. (1) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 138, art. 139, art.140, art.141, art.144, art. 145 și art. 148 din Titlul IX al Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- prevederile art. 4, art. 7 alin. (1⁶) și (18) și art. 45 alin. (3), (3¹) și (4) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 56 alin. (3) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 84 alin. (4) și alin. (5) și art. 205 alin. (3) și alin. (4) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 69 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. c) din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr. 142/30.09.2019 privind aprobarea actualizării Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Teleorman, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se stabilesc unele taxe locale pentru anul 2022 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Președintele Consiliului Județean Teleorman, prin Direcția urbanism și amenajarea teritoriului și Direcția economică asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul general al județului, prin Compartimentul monitorizare proceduri administrative și relația cu consilierii județeni, va comunica prezentul act administrativ Instituției Prefectului Județului Teleorman, Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcției economice și va fi adus la cunoștința publică prin publicarea pe site-ul Consiliului Județean Teleorman, în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR

PREȘEDINTE,
Adrian-Ionuț Gâdea

Alexandria,
Nr. _____ din _____ 2021

TAXE

PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR,
AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE, AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ÎN
REGIM DE URGENȚĂ ȘI ALTE TAXE LOCALE
PENTRU ANUL 2022

CAP. I CERTIFICATUL DE URBANISM

Nr. crt.	Suprafața terenurilor pentru care se solicită certificatul de urbanism, pentru mediul urban -mp-	Taxa
1.	1a. Până la 150 mp inclusiv	6,10 lei
	1b. Între 151 și 250 mp inclusiv	7,40 lei
	1c. Între 251 și 500 mp inclusiv	9,70 lei
	1d. Între 501 și 750 mp inclusiv	11,80 lei
	1e. Între 751 și 1.000 mp inclusiv	14,60 lei
	1f. Peste 1.000 mp <u>NOTĂ:</u> - Pentru mediul rural se percepe 50 % din taxa prevăzută pentru mediul urban; - Se acordă scutiri conform art. 476, alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.	14,60 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

CAP. II TAXE PENTRU ELIBERAREA ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	Taxa -lei -	Observații
1.	<p>Autorizația de construire eliberată în regim de urgență</p> <p>NOTĂ: - pentru eliberarea autorizațiilor de construire în regim de urgență, taxa de urgență se adaugă la taxa de emitere a autorizației de construire la termen normal;</p>	<p>1.026 lei + 10 % din cuantumul taxei de autorizare pentru investiții de până la 1.000.000 lei</p> <p>1.026 lei + 5 % din cuantumul taxei de autorizare pentru investiții între 1.000.001 lei și 8.500.000 lei</p> <p>1.026 lei + 2,5 % din cuantumul taxei de autorizare pentru investiții peste 8.500.000 lei</p>	<p>- se eliberează în termen de până la 7 zile lucrătoare;</p> <p>- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare - art.7 alin.(1⁶)</p>
2.	<p>Autorizația de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări</p> <p>- pentru fiecare mp afectat</p>	9,00 lei	<p>- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare - art.474 alin.(10)</p>
3.	<p>Autorizații pentru amplasarea de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p> <p>- pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție</p>	8,60 lei	<p>- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare - - art. 474 alin. (14)</p>

4.	Autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu - pentru fiecare racord	13,20 lei	- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare - art. 474 alin. (15)
5.	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Județean	16,00 lei	- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare - art. 474 alin. (4)

NOTĂ:

- se acordă scutiri conform art. 476 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, excepție taxa pentru eliberarea autorizațiilor de construire în regim de urgență.

CAP. III ALTE TAXE SPECIALE

III.1. Taxe avizare

Nr. crt.	Specificație	Taxa -lei -	Observații
1.	Emiterea avizului comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism a județului Teleorman - pentru Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.)	518,00	- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare – art. 56 alin. (3)
2.	Emiterea avizului comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism a județului Teleorman - pentru Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.)	320,00	

NOTĂ:

Documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism inițiate de autoritățile și instituțiile administrației publice se avizează fără perceperea de taxe.

III.2. PENTRU VIZITAREA ȘI UTILIZAREA TEMPORARĂ A SPAȚIILOR DIN MUZEUL JUDEȚEAN

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	Taxa	Observații
1.	<p>Taxe la Muzeul Județean pentru vizitarea și utilizarea temporară a spațiilor din muzeu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de intrare unică pentru adulți; - pentru utilizarea temporară a spațiilor de expoziție; - fotografiere și filmare în expoziție. <p><u>NOTĂ:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - veteranii de război, văduvele de război și văduvele necăsătorite ale veteranilor de război, instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului (cu excepția incintelor folosite pentru activități economice), precum și persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990 sunt scutiți; - elevii și studenții etnici români din afara granițelor țării, bursieri ai statului român beneficiază de gratuitate; - elevii și studenții beneficiază de tarife reduse cu 75 % pentru accesul în muzeu. 	<p>4,00 lei</p> <p>4,00 lei/mp/zi</p> <p>15,00 lei/ h sau fracțiune</p>	<p>- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare – art. 486 alin.(1)</p> <p>- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare – art. 487, lit. a), b) și c)</p> <p>- Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare – art. 84, alin.(4) și alin.(5) și art. 205, alin.(3) și alin.(4)</p>

PREȘEDINTE,

Adrian-Ionuț Gâdea

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

Nr. 4090 din 05.03 .2021

REFERAT DE APROBARE

privind: stabilirea unor taxe locale pentru anul 2022

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare este necesară stabilirea unor taxe locale pentru certificatele de urbanism, autorizațiile de construire și altor avize emise de Consiliul Județean.

Potrivit dispozițiilor art. 490 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal din 2015, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. c) din Ordonanța de urgență a guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile județene adoptă hotărâri prin care stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal următor.

Taxele locale propuse pentru anul 2022 corespund prevederilor art. 474 și art. 489 alin.(1), (2) și (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal din 2015, cu modificările și completările ulterioare.

Conform ultimelor modificări ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, la solicitarea justificată a beneficiarilor, autorizațiile de construire se pot emite în regim de urgență în termen de până la șapte zile lucrătoare, cu perceperea unei taxe pentru emiterea de urgență.

De asemenea, potrivit art. 486 alin. (1) din Codul Fiscal, capitolul IX - Alte taxe locale, cu modificările și completările ulterioare, este necesară stabilirea taxelor pentru Muzeul județean în vederea vizitării și utilizării temporare a spațiilor din muzeu.

În conformitate cu prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal din 2015, taxele pentru anul 2022 se indexează ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal 2020, aceasta fiind de 2,6 %.

Menționez că, în conformitate cu prevederile art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, taxele sunt propuse de autoritatea executivă a instituției și sunt supuse deliberării consiliului județean.

Având în vedere considerentele expuse, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun spre analiză și dezbateră în vederea aprobării Consiliului Județean Teleorman.

PREȘEDINTE,

Adrian-Ionuț Gâdea



CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN
DIRECȚIA URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. 4127 din 05.03.2021

A N U N Ț

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Consiliul Județean Teleorman aduce la cunoștință publică proiectul de hotărâre privind stabilirea unor taxe locale pentru anul 2022.

Proiectul actului normativ însoțit de actele preparatorii poate fi consultat începând cu data de 05 martie a.c. pe site-ul: www.cjteleorman.ro, precum și la sediul Consiliului Județean.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (4) din Legea nr. 52/2003, republicată, așteptăm opiniile, propunerile sau sugestiile referitoare la acest act până la data de 18 martie 2021, transmise în scris, prin poștă, la sediul Consiliului Județean Teleorman sau prin fax la numărul 0247/315630.

Informații suplimentare pot fi obținute la numerele de telefon:

- 0247/311201 int. 349 persoană de contact Borțun Valy - Luminița – Arhitect-șef al județului;
- 0247/311201 int. 206 persoană de contact Șchiopu Gabriela – inspector.

Arhitect-șef al județului,

Borțun Valy-Luminița

Daniel Laurențiu Vintilă

Responsabil cu
transparența decizională,
Șchiopu Gabriela

Chelu Lori Mihaela