

**CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN**  
**DIRECȚIA URBANISM ȘI**  
**AMENAJAREA TERITORIULUI**

**SITUAȚIE**

privind avize emise de Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism în perioada **01.01.2022- 07.09.2022**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire documentație de urbanism</b>	<b>Beneficiar</b>	<b>Amplasament</b>	<b>Aviz comisie nefavorabil / Data</b>	<b>Aviz comisie favorabil/ favorabil cu condiții / Data</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>Sedința din data de 11.01.2022</b>					
1.	P.U.Z. – “Lucrări de desființare construcții existente și construire complex comercial alcătuit din supermarket, magazine de retail și construcții anexe (container bufet imbiss și cort, post trafo, container de reciclare ambalaje, bazin de retenție, bazin de rezervă incendiu, copertine cărucioare) cu regim de înălțime parter înalt sau parter și etaj 1, amenajarea de parcări supraterane, realizare cale de rulare în incintă și trotuare, accese rutiere și pietonale, racorduri la drumurile publice, amenajarea incintei cu spații verzi, mobilier urban, iluminat, amplasare mijloace publicitare, stații încărcare vehicule electrice, împrejmuire teren, realizare bransamente, organizare șantier în incinta”	S.C. CAUSSADE SEMENCES EST EUROPA S.R.L.	comuna Nanov, județul Teleorman	1/11.01.2022	

Nr. crt.	Denumire documentație de urbanism	Beneficiar	Amplasament	Aviz comisie nefavorabil / Data	Aviz comisie favorabil/ favorabil cu condiții / Data
0	1	2	3	4	5
<b>Sedința din data de 17.02.2022</b>					
1.	P.U.Z. – “Lucrări de desființare construcții existente și construire complex comercial alcătuit din hypermarket, magazine de retail și construcții anexe (container bufet imbiss și cort, post trafo, container de reciclare ambalaje, bazin de retenție, bazin de rezervă incendiu, copertine cărucioare) cu regim de înălțime parter înalt sau parter și etaj 1, amenajarea de parcări supraterrane, realizare cale de rulare în incintă și trotuare, accese rutiere și pietonale, racorduri la drumurile publice, amenajarea incintei cu spații verzi, mobilier urban, iluminat, amplasare mijloace publicitare, stații încărcare vehicule electrice, împrejmuire teren, realizare bransamente, organizare șantier în incinta”	S.C. CAUSSADE SEMENCES EST EUROPA S.R.L.	comuna Nanov, județul Teleorman		2/17.02.2022 Aviz favorabil
2.	P.U.Z. – Construire “Locuință parter”	Persoana fizică	municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman	3/17.02.2022	
3.	P.U.Z. – Construire “Locuință parter+1 etaj”	Persoana fizică	municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman	4/17.02.2022	
4.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Beuca, județ Teleorman	Comuna Beuca	comuna Beuca județul Teleorman		5/17.02.2022 Aviz favorabil

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire documentație de urbanism</b>	<b>Beneficiar</b>	<b>Amplasament</b>	<b>Aviz comisie nefavorabil / Data</b>	<b>Aviz comisie favorabil/ favorabil cu condiții / Data</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
5.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Tătăraștii de Jos, județ Teleorman	Comuna Tătăraștii de Jos	comuna Tătăraștii de Jos, județul Teleorman		6/17.02.2022 Aviz favorabil
6.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Troianul, județ Teleorman	Comuna Troianul	comuna Troianul, județul Teleorman		7/17.02.2022 Aviz favorabil
7.	Lot 1-“ Elaborare hărți de risc natural pentru cutremure” Etapa I – Analiza teritoriului studiat pentru crearea bazei de date, surse seismice care generează hazardul general și local al zonelor	Consiliul Județean Teleorman	județul Teleorman		8/17.02.2022 Aviz favorabil
8.	Lot 2 - “Elaborare hărți de risc natural pentru alunecări de teren” Etapa I - Stabilirea teritoriului de studiat și crearea bazei de date	Consiliul Județean Teleorman	județul Teleorman		9/17.02.2022 Aviz favorabil
<b>Sedința din data de 09.03.2022</b>					
1.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al orașului Zimnicea, județ Teleorman	Oraș Zimnicea	orașul Zimnicea		10/09.03.2022 Aviz favorabil

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire documentație de urbanism</b>	<b>Beneficiar</b>	<b>Amplasament</b>	<b>Aviz comisie nefavorabil / Data</b>	<b>Aviz comisie favorabil/ favorabil cu condiții / Data</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
2.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Peretu, județul Teleorman	Comuna Peretu	comuna Peretu, județul Teleorman		11/09.03.2022 Aviz favorabil
3.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Crângu, județul Teleorman	Comuna Crângu	comuna Crângu județul Teleorman		12/09.03.2022 Aviz favorabil
<b>Sedința din data de 29.03.2022</b>					
1.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Poroschia, județul Teleorman	Comuna Poroschia	comuna Poroschia județul Teleorman		13/29.03.2022 Aviz favorabil
2.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Țigănești, județul Teleorman	Comuna Țigănești	comuna Țigănești, județul Teleorman		14/29.03.2022 Aviz favorabil
3.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Brânceni, județul Teleorman	Comuna Brânceni	comuna Brânceni, județul Teleorman		15/29.03.2022 Aviz favorabil

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire documentație de urbanism</b>	<b>Beneficiar</b>	<b>Amplasament</b>	<b>Aviz comisie nefavorabil / Data</b>	<b>Aviz comisie favorabil/ favorabil cu condiții / Data</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
4.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Scurtu Mare, județul Teleorman	Comuna Scurtu Mare	comuna Scurtu Mare, județul Teleorman		16/29.03.2022 Aviz favorabil
5.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Drăgănești-Vlașca, județul Teleorman	Comuna Drăgănești-Vlașca	comuna Drăgănești-Vlașca, județul Teleorman		17/29.03.2022 Aviz favorabil
6.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Ciuperceni, județul Teleorman	Comuna Ciuperceni	comuna Ciuperceni, județul Teleorman		18/29.03.2022 Aviz favorabil
7.	P.U.Z.- “Consolidare și renovare biserică, construire clopotniță, chilii, stăreție, trapeză, spații tehnice, anexe gospodărești, utilități și împrejmuire”	Mănăstirea Sfântul Ioan Valahul	comuna Ciuperceni, județ Teleorman	19/29.03.2022	
<b>Sedința din data de 13.04.2022</b>					
1.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Drăgănești de Vede, județul Teleorman	Comuna Drăgănești de Vede	comuna Drăgănești de Vede, județul Teleorman		20/13.04.2022 Aviz favorabil
2.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Plopii Slăvitești, județul Teleorman	Comuna Plopii Slăvitești	comuna Plopii Slăvitești, județ Teleorman		21/13.04.2022 Aviz favorabil

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire documentație de urbanism</b>	<b>Beneficiar</b>	<b>Amplasament</b>	<b>Aviz comisie nefavorabil / Data</b>	<b>Aviz comisie favorabil/ favorabil cu condiții / Data</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
3.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Islaz, județul Teleorman	Comuna Islaz	comuna Islaz, județul Teleorman		22/13.04.2022 Aviz favorabil
4.	Prelungire valabilitate Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent al comunei Dracea, județul Teleorman	Comuna Dracea	comuna Dracea, județul Teleorman		23/13.04.2022 Aviz favorabil
5.	P.U.Z.- “Construire parcare etajată – Construcție verde sustenabilă”	Municipiul Alexandria	strada Libertății, municipiul Alexandria, județul Teleorman		24/13.04.2022 Aviz favorabil cu condiții
6.	P.U.Z.- “Construire parcare etajată – Construcție verde sustenabilă”	Municipiul Alexandria	strada Ion Creangă, municipiul Alexandria, județul Teleorman		25/13.04.2022 Aviz favorabil cu condiții
<b>Sedința din data de 12.05.2022</b>					
1.	P.U.Z.- “Sediu primărie, comuna Vedea, județul Teleorman (sediu primărie și anexă: magazie și garaje)	Comuna Vedea	comuna Vedea, județul Teleorman		26/12.05.2022 Aviz favorabil
2.	Lot 1 - „Elaborare hărți de risc natural pentru cutremure - Județul Teleorman” ETAPA II revizuită - Analize seismice – determinarea efectelor seismice locale	Consiliul Județean Teleorman	județul Teleorman		27/12.05.2022 Aviz favorabil

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire documentație de urbanism</b>	<b>Beneficiar</b>	<b>Amplasament</b>	<b>Aviz comisie nefavorabil / Data</b>	<b>Aviz comisie favorabil/ favorabil cu condiții / Data</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
3.	Lot 2 - „Elaborare hărți de risc la alunecări de teren - Județul Teleorman” ETAPA II revizuită - Efectuarea de încercări în-situ și încercări de laborator geotehnic	Consiliul Județean Teleorman	județul Teleorman		28/12.05.2022 Aviz favorabil
4.	Lot 1 – „Elaborare hărți de risc natural pentru cutremure – Județul Teleorman” ETAPA III – Estimarea hazardului seismic din județ, datorat cutremurelor locale intermediare (vrâncene), elaborarea hărților de microzonare seismică	Consiliul Județean Teleorman	județul Teleorman		29/12.05.2022 Aviz favorabil
5.	Lot 2 - „Elaborare hărți de risc la alunecări de teren - Județul Teleorman”. ETAPA III - Calculul coeficientului mediu de hazard la alunecare și redactarea hărții de hazard 1:25 000	Consiliul Județean Teleorman	județul Teleorman		30/12.05.2022 Aviz favorabil
<b>Sedința din data de 12.07.2022</b>					
1.	Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism comuna Traian, Județul Teleorman	Comuna Traian	comuna Traian, județul Teleorman	31/12.07.2022	
2.	P.U.Z. – Construire “Locuință parter+1 etaj”	Persoana fizică	municipiul Turnu Măgurele	32/12.07.2022	

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire documentație de urbanism</b>	<b>Beneficiar</b>	<b>Amplasament</b>	<b>Aviz comisie nefavorabil / Data</b>	<b>Aviz comisie favorabil/ favorabil cu condiții / Data</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
3.	P.U.Z.- “Consolidare și renovare biserică, construire clopotniță, chilii, stăreție, trapeză, spații tehnice, anexe gospodărești, utilități și împrejmuire”	Mănăstirea Sfântul Ioan Valahul	comuna Ciuperceni, județ Teleorman		33/12.07.2022 Aviz favorabil cu condiții
4.	Lot 2 - „Elaborare hărți de risc la alunecări de teren - Județul Teleorman”. ETAPA IV revizuită – Redactarea hărții de hazard la scara 1:5000	Consiliul Județean Teleorman	județul Teleorman		34/12.07.2022 Aviz favorabil
<b>Sedința din data de 08.08.2022</b>					
1.	P.U.Z.- “Introducere în intravilan și creare zonă mixtă de servicii și comerț”	Persoana fizică	municipiul Alexandria, județul Teleorman	35/08.08.2022	
2.	P.U.Z. – Construire “Locuință parter”	Persoana fizică	municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman	36/08.08.2022	
3.	P.U.Z. – Construire “Locuință parter+1 etaj”	Persoana fizică	municipiul Turnu Măgurele, județul Teleorman		37/08.08.2022 Aviz favorabil cu condiții
<b>Sedința din data de 07.09.2022</b>					
1.	P.U.Z. – „Construire hală producție, hală depozitare, anexe, împrejmuire, acces auto și achiziție utilaje pentru producție mase plastice”	S.C. Gala Com S.R.L.	municipiul Alexandria, județul Teleorman	38/07.09.2022	



<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire documentație de urbanism</b>	<b>Beneficiar</b>	<b>Amplasament</b>	<b>Aviz comisie nefavorabil / Data</b>	<b>Aviz comisie favorabil/ favorabil cu condiții / Data</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
2.	Lot 1 - “Elaborare hărți de risc natural pentru cutremure - Județul Teleorman” - Etapa V - Evaluarea efectului cutremurelor locale și regionale asupra zonei Județului Teleorman	Consiliul Județean Teleorman	județul Teleorman		39/07.09.2022 Aviz favorabil cu condiții
3.	Lot 1 - “Elaborare hărți de risc natural pentru cutremure - Județul Teleorman”, Etapa VI – Concluzii. Propuneri și soluții de reducere a riscului pe termen mediu și lung	Consiliul Județean Teleorman	județul Teleorman		40/07.09.2022 Aviz favorabil cu condiții
4.	Lot 2 – “Elaborare hărți de risc natural pentru alunecări de teren - Județul Teleorman” - Etapa VI - Concluzii. Propuneri (Program de măsuri pe termen scurt, mediu și lung pentru atenuarea efectelor alunecărilor de teren identificate și delimitate, propuneri de soluții de reducere a riscului la alunecări, recomandări privind modul de folosire a terenurilor privind amplasarea construcțiilor, propuneri de consolidare și refacere a versanților prin lucrări de regularizare a scurgerilor de pe versanți, lucrări de împădurire)	Consiliul Județean Teleorman	județul Teleorman		41/07.09.2022 Aviz favorabil cu condiții