

# ROMÂNIA

## CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

### HOTĂRÂRE

**privind:** actualizarea documentației tehnico-economice, faza proiect tehnic de execuție – rest de executat, pentru obiectivul de investiții “Extinderea și dotarea secției UPU a Spitalului Județean de Urgență Alexandria, județul Teleorman”

Consiliul Județean Teleorman, întrunit în ședință ordinară, conform prevederilor art. 178 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

***Având în vedere:***

- referatul de aprobare nr. 14374 din 16 iunie 2023 al vicepreședintelui Consiliului Județean Teleorman, dl. Adrian Florescu;
- raportul comun de specialitate nr. 14600 din 20 iunie 2023 al Direcției Investiții, Proiecte și Achiziții Publice și Direcției Economice, privind actualizarea documentației tehnico-economice, faza proiect tehnic de execuție – rest de executat, pentru obiectivul de investiții “Extinderea și dotarea secției UPU a Spitalului Județean de Urgență Alexandria, județul Teleorman”;
- avizul de legalitate nr. 14526/III/A din 20 iunie 2023 al Direcției Juridice;
- avizele comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate ale Consiliului Județean Teleorman;
- adresa SC Nebo Instaconstruct SRL nr.064 din 8 iunie 2023, înregistrată la Consiliul Județean Teleorman sub nr. 13729 din 8 iunie 2023;
- prevederile art.7 alin (6) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.22 alin.(1) lit.b) și alin.(3) lit.f) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Teleorman, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr.134/26.08.2021,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă actualizarea documentației tehnico-economice, faza proiect tehnic de execuție – rest de executat, pentru obiectivul de investiții “Extinderea și dotarea secției UPU a Spitalului Județean de Urgență Alexandria, județul Teleorman”, conform Anexei nr.1.

**Art. 2.** Se aprobă devizul general actualizat privind cheltuielile necesare realizării investiției prevăzut la art.1, în valoare de 9.980.698,78 lei (TVA inclus), conform Anexei nr.2.

**Art. 3.** Se aprobă asigurarea finanțării din bugetul propriu al Județului Teleorman pentru faza actualizare proiect tehnic de execuție – rest de executat, în vederea realizării obiectivului de investiții prevăzut la art.1, în valoare de 2.379.586,15 lei (TVA inclus), din care execuție lucrări pentru restul de executat, în valoare de 2.277.650,75 lei (TVA inclus).

**Art. 4.** Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Vicepreședintele Consiliului Județean Teleorman, dl. Adrian Florescu, prin Direcția Investiții, Proiecte și Achiziții Publice și Direcția Economică, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 6.** Secretarul general al județului, prin Compartimentul Monitorizare Proceduri Administrative și Relația cu Consilierii Județeni, va comunica prezentul act administrativ Instituției Prefectului-Județul Teleorman, Direcției Investiții, Proiecte și Achiziții Publice și Direcției Economice, în termenul prevăzut de lege.

### PREȘEDINTE

Adrian Ionuț GÂDEA

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar general al Județului  
Silvia OPRESCU

Nr.consilieri județeni în funcție	Nr.consilieri județeni prezenți	Nr. voturi „ pentru”	Nr. voturi „ împotriva”	Nr. abțineri
32	31	32	—	—

Alexandria

Nr. ... din ... iunie ... 2023

**DOCUMENTAȚIE TEHNICO-ECONOMICĂ**  
**Faza ACTUALIZARE PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE –**  
**REST DE EXECUTAT**

**“Extinderea și dotarea secției UPU a Spitalului Județean de Urgență Alexandria,  
județul Teleorman”**

**PREȘEDINTE**

Adrian Ionuț GÂDEA

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar general al Județului

Silvia OPRESCU

5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	19.652,04	5.934,95	5.934,95	0,00	7.782,14
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5.117,40	2.373,98	0,00	0,00	2.743,42
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17.731,15	4.014,06	7.855,83		5.861,26
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	18.054,19	339,42	17.714,77	0,00	0,00
5.2.5.1	Taxe pt acorduri, avize conforme si autorizatia de construire (fara TVA)	17.714,77	0,00	17.714,77	0,00	0,00
5.2.5.2	Taxe pt acorduri, avize conforme si autorizatia de construire (cu TVA)	339,42	339,42	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5% din C+M)	296.728,54	133.495,21	0,00	0,00	163.233,33
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	9.520,00	5.172,00	4.348,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>466.087,36</b>	<b>174.749,42</b>	<b>66.090,70</b>	<b>0,00</b>	<b>225.247,24</b>
<b>CAPITOL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>9.980.698,78</b>	<b>2.316.472,84</b>	<b>4.516.636,59</b>	<b>347.218,06</b>	<b>2.800.371,29</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>4.207.861,25</b>	<b>943.194,67</b>	<b>1.881.838,36</b>	<b>0,00</b>	<b>1.382.828,22</b>

PREȘEDINTE

Adrian-Ionuț GÂDEA

Contrasemnează,  
Secretar general al județului

Silvia OPRESCU

**CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN**

Anexa nr. 2  
la hotărârea nr. 102 din 28 iunie 2023

**DEVIZ GENERAL AL INVESTIȚIEI " Extinderea și dotarea secției UPU a Spitalului Județean de Urgență Alexandria, județul Teleorman" Faza  
ACTUALIZARE PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE – REST DE EXECUTAT**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare cu TVA totala din care:	EXECUTAT	REST DE EXECUTAT	Ajustari conform OG 15	VALOARE ACTUALIZARE
		lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOL 1</b> Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	46.054,44	0,00	26.774,43	0,00	19.280,01
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	127.181,21	0,00	127.181,21	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>173.235,65</b>	<b>0,00</b>	<b>153.955,64</b>	<b>0,00</b>	<b>19.280,01</b>
<b>CAPITOL 2</b> Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
2.1	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b> Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	23.800,00	23.800,00	0,00	0,00	0,00

3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	17.255,00	0,00	11.900,00	0,00	-5.355,00
3.5	Proiectare	225.146,81	127.328,81	0,00	0,00	97.818,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	34.508,81	34.508,81	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor - servicii de fizica medicala	8.092,00	8.092,00	0,00	0,00	5.831,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie - Eurocerad	11.900,00	11.900,00	0,00	0,00	28.679,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	72.828,00	72.828,00	0,00	0,00	63.308,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	4.141,20	1.190,00	2.951,20	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii (CF)	1.190,00	1.190,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	2.480,00	0,00	2.951,20	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	95.152,39	13.765,97	60.561,42	0,00	-20.825,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	23.800,00	0,00	23.800,00	0,00	20.825,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	11.900,00	0,00	11.900,00	0,00	9.579,50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	11.900,00	0,00	11.900,00	0,00	11.245,50
3.8.2	Dirigentie de santier	50.527,40	13.765,97	36.761,42	0,00	0,00



	Cheltuieli serv de dirig de santier - sume ramase	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>313.135,40</b>	<b>166.084,78</b>	<b>75.412,62</b>	<b>0,00</b>	<b>71.638,00</b>
<b>CAPITOL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	Constructii si instalatii	3.828.757,09	931.925,52	1.668.636,09	0,00	1.228.195,48
	Cheltuieli ajustari pret SIL 1-6	347.218,06		0,00	347.218,06	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	178.786,09	0,00	59.246,63	0,00	119.539,46
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.124.560,99	0,00	639.129,09	0,00	485.431,90
4.3.1.1	[0013.5] Lista echipamente	654.292,80	0,00	639.129,09	0,00	15.163,71
4.3.2.1	[0013.6] Lista echipamente inst electrice	384.163,90	0,00	0,00	0,00	384.163,90
4.3.2.2	[0013.6] Lista echipamente inst sanitare	18.515,09	0,00	0,00	0,00	18.515,09
4.3.2.3	[0013.6] Lista echipamente termice	67.589,20	0,00	0,00	0,00	67.589,20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	3.548.918,15	1.043.713,12	1.854.165,83	0,00	651.039,20
4.5.1.	[0013.4] Lista dotari	1.367.252,70	1.043.713,12	1.766.599,32	0,00	-1.443.059,74
4.5.2.	[0013.4] Lista dotari		0,00	87.566,51	0,00	2.089.636,44
4.5.3	[0013.4] Lista dotari-cosuri	4.462,50		0,00	0,00	4.462,50
4.6	Active necorporale	0,00		0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>9.028.240,37</b>	<b>1.975.638,64</b>	<b>4.221.177,63</b>	<b>347.218,06</b>	<b>2.484.206,04</b>
<b>CAPITOL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de santier	99.284,04	23.419,80	30.237,15	0,00	45.627,09
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	27.082,42	11.269,15	0,00	0,00	15.813,27
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	72.201,59	12.150,62	30.237,15	0,00	29.813,82
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	60.554,78	12.662,41	31.505,55	0,00	16.386,82
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00