

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

HOTĂRÂRE

privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Vacanță pentru suflet în Teleorman”, în faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții

Consiliul Județean Teleorman, întrunit în ședință extraordinară, conform prevederilor art. 178 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 27065 din 15 decembrie 2022 al vicepreședintelui Consiliului Județean Teleorman, dl. Adrian Florescu;
- raportul comun de specialitate nr.27378 din 19 decembrie 2022 al Direcției Investiții, Proiecte și Achiziții Publice și Direcției Economice privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Vacanță pentru suflet în Teleorman”, în faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții;
- avizul de legalitate nr. 27179 din 15.12.2022 al Direcției juridice;
- avizele comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate ale Consiliului Județean Teleorman;
- prevederile contractului de finanțare nr. 1.1.154 pentru proiectul Cod SMIS 2014+143361 în care este inclus și obiectivul de investiții „Vacanță pentru suflet în Teleorman”, încheiat în data de 20.02.2019, între Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Asistență Tehnică și Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia (lider de asociere), în calitate de beneficiar al finanțării;
- prevederile Acordului de parteneriat nr.22549/09.12.2020, cu modificările și completările ulterioare;

- adresa nr. 303/10.10.2022 a S.C. Polarh Design S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Teleorman cu nr. 21552/10.10.2022;
- adresa nr.518/03.11.2022 a SC SAT CCH Development SRL, înregistrată la Consiliul Județean Teleorman cu nr. 24067/04.11.2022;
- avizul nr. 13 din 22.11.2022 al Consiliului Tehnico-Economic al Consiliului Județean Teleorman;
- prevederile art. 9 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 22 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Teleorman, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr. 134/26.08.2021;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit.f din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții „Vacanță pentru suflet în Teleorman”, în faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții – D.A.L.I., conform anexei nr. 1.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții prevăzut la art.1, conform anexei nr. 2.

Art. 3. Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Vicepreședintele Consiliului Județean Teleorman, domnul Adrian Florescu, prin Direcția Investiții, Proiecte și Achiziții Publice și Direcția Economică, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul general al județului, prin Compartimentul Monitorizare Proceduri Administrative și Relația cu Consilierii Județeni, va comunica prezentul act administrativ Instituției Prefectului - Județul Teleorman, Direcției Investiții, Proiecte și

Achiziții Publice și Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Teleorman, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE

Adrian Ionuț Gâdea

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Județului

Silvia Oprescu

| Nr. consilieri județeni în funcție | Nr. consilieri județeni prezenți | Nr. voturi „pentru” | Nr. voturi „împotrivă” | Nr. abțineri |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------------|------------------------|--------------|
| 32 | 31 | 32 | | |

Alexandria
Nr. 199 / 28.12.2022

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr. 199
din 28 decembrie 2022

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII
pentru obiectivul de investiții „Vacanță pentru suflet în Teleorman”

PREȘEDINTE

Adrian Ionuț Gâdea

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Județului

Silvia Oprescu

**Indicatori tehnico-economici/caracteristici principale privind obiectivul de investiții
„Vacanță pentru suflet în Teleorman”**

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, în conformitate cu devizul general

| Denumirea obiectivului de investiții: | „Vacanță pentru suflet în Teleorman” |
|---|--|
| Faza (notă conceptuală/SF/DALI/PT) | DALI |
| Beneficiarul investiției (UAT) | Județul Teleorman, prin Consiliul Județean Teleorman |
| Beneficiar final | Mănăstirrea „Sfântul Alexandru”, Catedrală Episcopală din Alexandria |
| Amplasament | Alexandria, str.Independenței, nr.7-9 |
| Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA) | 25.585.481,16 |
| din care C+M (lei, inclusiv TVA) | 21.967.321,58 |
| Curs BNR lei/euro din data de 05.10.2022 | 1 euro = 4,9408 lei |

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

b.1) Obiect 1 Catedrala (C1)

132 persoane (1 în altar, 80 în naos, 40 în pronaos, 10 în vestibul, 1 în anexă)

b.2) Obiect 2 Punct de Informare Turistică

1 persoana (Punct de Informare Turistică)

Total: maxim 153 persoane

c) Caracteristici tehnice și parametri specifici:

c.1) categoria și clasa de importanță;

Categoria de importanță:

C

Clasa de importanță:

II (catedrala)

III (construcții anexă- punct info, foișor)

c.2) cod în Lista monumentelor istorice;

Conform Listei Monumentelor Istorice 2015, monumentul se compune din următoarele obiective:

| | | |
|-----|-----------------|-------------------------------------|
| 106 | TR-II-m-A-14255 | Catedrala episcopală „Sf Alexandru” |
|-----|-----------------|-------------------------------------|

c.3) perioada de construire;

| | | | |
|-----|-----------------|-------------------------------------|------------|
| 106 | TR-II-m-A-14255 | Catedrala episcopală „Sf Alexandru” | 1869- 1898 |
|-----|-----------------|-------------------------------------|------------|

c.4) suprafața construită;

Total construit existent: 615 mp

Total construit propus: 770 mp

c.5) suprafața construită desfășurată;

Total desfasurat existent: 615 mp

Total desfasurat propus: 770 mp

c.6) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente

| Obiect | Corp | Denumire corp | Suprafața construită | Suprafața desfășurată | Lucrări de intervenție |
|---------------|------|------------------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | C1 | Catedrala (monument istoric) | 570 mp | 570 mp | Construcția se consolidează, se restaurează, se refac finisajele și instalațiile, se reface învelitoarea și șarpantă, iluminat arhitectural |
| - | C2 | Lumânărar (construcție 2003) | 45 mp | 45 mp | Construcția se desființează în vederea degajării incintei |
| 2 | - | Punct de informare turistică | 115 mp | 115 mp | Construcție propusă subsol, acoperită cu spațiu verde |
| 3 | - | Foisor | 85 mp | 85 mp | Construcție propusă parter, deschisă |
| Total general | | | 770 mp | 770 mp | |

PREȘEDINTE

Adrian Ionuț Gâdea

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Județului

Silvia Oprescu