

# ROMÂNIA

## CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

### HOTĂRÂRE

**privind:** aprobarea Memoriului Justificativ și a devizului general actualizat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții Creșterea eficienței energetice a clădirii "Serviciul Județean de Ambulanță Alexandria"

Consiliul Județean Teleorman, întrunit în ședință ordinară, conform prevederilor art. 178 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

#### *Având în vedere:*

- referatul de aprobare nr. *15407* din *19.07*.....2022 al vicepreședintelui Consiliului Județean Teleorman;

- raportul comun de specialitate nr. *15453* din *20.07*.....2022 al Direcției Investiții, Proiecte și Achiziții Publice și Direcției Economice privind aprobarea devizului general actualizat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții Creșterea eficienței energetice a clădirii "Serviciul Județean de Ambulanță Alexandria";

- avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. *15426* din *20.07*.....2022;

- avizele comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate ale Consiliului Județean Teleorman;

- prevederile art. 10 alin. 4 lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Teleorman nr. 124/31.10.2018 privind aprobarea realizării proiectului Creșterea eficienței energetice a clădirii "Serviciul Județean de Ambulanță Alexandria", cu modificările ulterioare;
- prevederile Caietului de Sarcini, cap. 5.1 Cerințe de proiectare, subcap. 5.1.1 Servicii de proiectare;
- adresa S.C. Rugby Construct SRL nr. 78/25.05.2022, înregistrată la Consiliul Județean Teleorman cu nr. 11769/27.05.2022;
- adresa S.C. Rugby Construct SRL nr. 168/07.07.2022, înregistrată la Consiliul Județean Teleorman cu nr. 14791/08.07.2022;
- referatul echipei de implementare a proiectului nr.15390/19.07.2022;
- prevederile art. 22 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Teleorman, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr. 134/26.08.2021;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

*În temeiul* dispozițiilor art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă Memoriul Justificativ întocmit de proiectantul obiectivului de investiții Creșterea eficienței energetice a clădirii "Serviciul Județean de Ambulanță Alexandria", conform anexei nr. 1.

**Art. 2.** – Se aprobă devizul general actualizat privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții Creșterea eficienței energetice a clădirii "Serviciul Județean de Ambulanță Alexandria". Valoarea investiției este de 2.257.437,81 lei (inclusiv TVA), din care C+M 1.664.264,40 lei, conform anexei nr. 2.

**Art. 3.** – Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Vicepreședintele Consiliului Județean Teleorman, domnul Adrian Florescu, prin Direcția Investiții, Proiecte și Achiziții Publice și Direcția Economică, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 5.** – Secretarul general al județului, prin Compartimentul Monitorizare Proceduri Administrative și Relația cu Consilierii Județeni, va comunica prezentul act administrativ Instituției Prefectului - județul Teleorman, Direcției

Investiții, Proiecte și Achiziții Publice și Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Teleorman, în termenul prevăzut de lege.

**P R E Ș E D I N T E,**

**Adrian-Ionuț Gâdea**

**Contrasemnează**  
**Secretar general al județului,**

**Silvia Oprescu**

Nr. consilieri județeni în funcție	Nr. consilieri județeni prezenți	Nr. voturi “pentru”	Nr. voturi “împotrivă”	Nr. abțineri
32	32	33		

Alexandria  
Nr. 113 din 25 iulie 2022

**CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN**

Anexa nr. 1  
la hotărârea nr. *113*  
din *25/10/2022* 2022

**Memoriu Justificativ**

întocmit de proiectantul obiectivului de investiții Creșterea eficienței energetice a clădirii "Serviciul Județean de Ambulanță Alexandria"

**P R E Ș E D I N T E**

**Adrian-Ionuț Gâdea**

**Contrasemnează**

**Secretar general al județului,  
Silvia Oprescu**

SC RUGBY CONSTRUCT SRL  
Sediul social: Mun. Bucuresti, Bd. Ceahlăul, nr. 25, bl. 71,  
sc. 4, et. 2, Ap. 54, sector 6  
Nr. Reg. Com. J40/6965/27.04.2006, C.U.I. : 18620242, Atribut fiscal RO

**MEMORIU JUSTIFICATIV**  
**PRIVIND DIFERENTE TEHNICO ECONOMICE D.A.L.I.-P.T**  
pentru investitia Cresterea eficientei energetice a clădirii “ Serviciul Judeţean de  
Ambulanta Alexandria”

Prezentul memoriu se redacteaza pentru justificarea modificării sau a completării anumitor solutii de proiectare de la faza documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţie, pana la faza proiect tehnic.

In baza contractului de servicii, incheiat cu Consiliul Judetean Teleorman, s-a procedat la realizarea proiectului tehnic, asa cum a fost prevazut in tema de proiectare si in conformitate cu legislatia in vigoare si cu cerintele avizatorilor de la faza DTAC.

În conformitate cu prevederile art. 5 și art. 6 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată (2), cu completările și modificările ulterioare, pentru obținerea unor construcții de calitate sunt obligatorii realizarea și menținerea, pe întreaga durată de existență a construcțiilor, a următoarelor cerințe fundamentale aplicabile:

- a) rezistență mecanică și stabilitate;
- b) securitate la incendiu;
- c) igienă, sănătate și mediu înconjurător;
- d) siguranță și accesibilitate în exploatare;
- e) protecție împotriva zgomotului;
- f) economie de energie și izolare termică;
- g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Obligațiile privind asigurarea cerințelor fundamentale prevăzute la art. 5, în toate etapele prevăzute la art. 2, revin factorilor implicați, respectiv investitorii, proprietarii, administratorii, utilizatorii, executanții, consultanții, supervizorii, cercetătorii, proiectanții, verficatorii de proiecte atestați, experții tehnici atestați, auditorii energetici pentru clădiri atestați, responsabilii tehnici cu execuția autorizați, diriginții de șantier autorizați, producătorii/fabricanții de produse pentru construcții, reprezentanții legali ai acestora, importatorii, distribuitorii de produse pentru construcții, organismele de evaluare și verificare a constanței performanței produselor pentru construcții, organismele de evaluare tehnică europeană în construcții, organismele elaboratoare de agremente tehnice în construcții, laboratoarele de analize și încercări în construcții, universitățile tehnice și institutele de cercetare în domeniul

construcțiilor și asociațiile profesionale de profil, potrivit responsabilităților fiecăruia stabilite în condițiile legii.

În acest sens, în urma analizării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții – DALI, se impune clarificarea și completarea acesteia cu soluții privind asigurarea cerințelor esențiale de calitate, cu amenajări pentru facilități de siguranță în exploatare, securitate la incendiu și sănătate publică.

În același timp, în conformitate cu prevederile art. 11 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice Conținutul-cadru al proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire – P.A.C., se adaptează de către operatorii economici care prestează servicii de proiectare în domeniu, în conformitate cu specificul investiției.

În acest context s-a optimizat soluția tehnică din DALI, pentru distribuția agentului termic, în sensul ca se propune înlocuirea conductelor existente, ale instalației de încălzire, cu tuburi noi din PPR. Actualele conducte din otel, din cauza vechimii, au depuneri în interior, ceea ce prezintă un risc de afectare a echipamentelor noi propuse: centrala și pompa de căldură. De asemenea, se propune și revizuirea corpurilor statice existente. Toate conductele de apă caldă menajeră care vor distribui agentul termic, de la boilerul nou propus către consumatori, vor fi noi, din polipropilena, în vederea asigurării izolației termice necesare, pentru evitarea pierderii de căldură.

Pentru asigurarea cerințelor esențiale prevăzute în Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, obligatorii pentru beneficiari și proiectanți, precum și pentru asigurarea solicitărilor Ghidului specific - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2016/3/3.1/B/1/7REGIUNI (Cod nr. POR/97/3/1), Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice, capitolul 4.2 și 4.3. Eligibilitatea proiectului și a activităților, precum și pentru asigurarea cerințelor avizatorului Inspectoratul pentru Situații de Urgență Teleorman, se impune realizarea următoarelor lucrări:

- revizuirea instalației de hidranți interiori existentă – în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 6026/2018 pentru modificarea și completarea reglementării tehnice Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a – Instalații de stingere, indicativ P 118/2-2013 și cu prevederile avizului ISU - cost estimativ al lucrărilor **9.500 lei fara TVA**. Lucrările necesare constau în: revizuirea robinetelor hidranților, revizuirea coloanelor de alimentare, revizuirea racordurilor cu clapetă de sens și cu robinet de închidere, revizuirea

- rețelei ramificate, înlocuirea dispozitivelor instalației, care sunt uzate și neconforme
- Realizarea unei gospodării proprii de apă pentru stins incendiul, formată din bazin de rezervă intangibilă și stație de pompare, impusă de legislația pentru securitate la foc, respectiv - în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 6026/2018 pentru modificarea și completarea reglementării tehnice Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a – Instalații de stingere, indicativ P 118/2-2013 și cu prevederile avizului ISU – **61000** lei fără TVA. Gospodăria este necesară întrucât furnizorul de apă zonal nu poate asigura presiunea necesară funcționării instalației de stingere. Cheltuielile au fost incluse în linia 4.1 a devizului general, pentru lucrări de instalații (41000 lei fără TVA) și la linia 4.3 Echipamente (20000 lei fără TVA) pentru grupul de pompare.
  - realizarea instalației de iluminat de siguranță – în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2.741/2011 al Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului privind aprobarea reglementării tehnice "Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor", indicativ I 7-2011, cap. 7.23 Instalații electrice de iluminat pentru siguranță. Condiții de alimentare și funcționare și ale Normativului de siguranță la foc a construcțiilor P118/1/199 – cost estimativ al lucrărilor **17.500 lei fără TVA**. Lucrările necesare constau în: asigurarea iluminatului pentru continuarea lucrului – parte a iluminatului de siguranță pentru continuarea activității normale, fără modificări esențiale, asigurarea iluminatului pentru evacuarea din clădire, asigurarea iluminatului pentru marcarea hidranților interiori, etc. Clădirea nu este echipată cu iluminat de securitate. Cheltuielile aferente lucrărilor sunt incluse în linia 4.1 și sunt lucrări conexe.
  - realizarea instalației de detecție, alarmare și semnalizare foc – în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 364/2015 pentru aprobarea reglementării tehnice „Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a III-a — Instalații de detectare, semnalizare și avertizare”, indicativ P118/3-2015 – cost estimativ **40.000 lei fără TVA**. Lucrările necesare constau în: montarea detectoarelor și a declanșatoarelor manuale de alarmare, montarea dispozitivelor de alarmare, montarea și amplasarea echipamentului de control și semnalizare (ECS), pozarea circuitelor electrice ale instalației de detectare și semnalizare incendiu (IDSAI), pozarea cablurilor, alimentarea cu energie electrică dintr-o sursă de rezervă, etc. În prezent clădirea nu este echipată cu instalație de detecție semnalizare și avertizare la incendiu. Cheltuielile aferente lucrărilor sunt incluse în linia 4.1 și sunt lucrări conexe.
  - revizuirea tablourilor electrice pentru prevederea dispozitivelor de protecție automată – în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului lucrărilor

publice și amenajării teritoriului nr. 27/1999 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ de siguranță la foc a construcțiilor" Indicativ P118/I/99 și ale Ordinului ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2741/2011 privind aprobarea reglementării tehnice "Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor" Indicativ I7-2011 - cost estimativ **14.300 lei**, fara TVA. Lucrările necesare constau în: verificarea și reabilitarea dispozitivelor electrice din componenta tablourilor, montarea de siguranță specifică tip DDR, pentru protecție la suprasarcină, verificarea elementelor de etanșitate, etc. Cheltuielile aferente lucrărilor sunt incluse în linia 4.1 și sunt lucrări conexe.

- refacerea zidărilor pe spaleții axului marginal al clădirii. La vizitele în teren s-a constatat că pentru umplerea unor goluri de uși de garaj s-au efectuat lucrări din zidărie cu materiale neomogene (bolțari, BCA), zidăriile fiind realizate neconform, fără șeseri sau solidarizări cu elemente de beton armat. Aceste lucrări sunt justificate și de recomandările expertizei tehnice, respectiv necesitatea realizării de :
  - o lucrări de reparații la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea construcțiilor, inclusiv de refacere a zonelor de intervenție.
  - o lucrări de reparații din categoria reparații capitale tinând seama de vechimea imobilelor și de faptul că încadrarea lor în gradul III seismic presupune ca în situația producerii unui eveniment seismic de nivelul cutremurului de proiectare pot apărea degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.
- Astfel, în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1712/2006 privind aprobarea Reglementării tehnice „Cod de proiectare pentru structuri de zidărie” indicativ CR 6-2006 și ale Ordinului nr. 2280/2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Soluții-cadru privind reabilitarea termo-higro-energetică a anvelopei clădirilor de locuit existente”, indicativ SC 007-2013, pentru asigurarea planeității și omogenității suportului pentru termoizolare, se impune desfacerea și refacerea acestor ziduri – cost estimativ **83.200 lei**, fara TVA. Cheltuielile aferente lucrărilor sunt incluse în linia 4.1 și sunt lucrări conexe.

Având în vedere că aceste ziduri sunt pereții exteriori ai spațiilor de vestiar și arhivă, se impune ca pe timpul lucrărilor să se relocheze activitatea din încăperile respective în alte spații existente în clădire. Lucrările necesare constau în: reamenajarea arhivei, reamenajarea vestiarului pentru angajați și dotarea acestui spațiu cu un grup sanitar, igienizarea spațiului, crearea unui perete de compartimentare din gips carton, amenajarea și echiparea grupului sanitar în



conformitate cu prevederile H.G. nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă, art. 11 și art. 13 din Anexa nr. 2 - CERINȚE MINIME de securitate și sănătate pentru locurile de muncă aflate deja în folosință.

- reparații ale instalației de canalizare interioară defectuoasă – în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței nr. 1576 din 15.10.2002 pentru aprobarea reglementării tehnice „Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranța în exploatare”, indicativ NP 06802 și ale Ordinului ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 818/2015 pentru aprobarea reglementării tehnice „Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor sanitare aferente clădirilor”, indicativ I9-2015 – cost estimativ **24.500 lei**, fara TVA Lucrările necesare constau în: curățarea și decontaminarea șanțului de scurgere existent, montarea unei conducte de canalizare în șanțul menționat, legarea conductei la căminul de vizitare, racordarea coloanelor de canalizare existente la conducta nou montată, montare piese de curățare, etc. Cheltuielile aferente lucrărilor sunt incluse în linia 4.1 și sunt lucrări conexe.

Pe parcursul implementării proiectului au fost necesare actualizarea preturilor în conformitate cu actele normative apărute în această direcție. O actualizare a acestor preturi era necesară la momentul emiterii OG 114/2018, atunci când s-a stabilit pretul minim impus pentru manoperele în construcții.

Pentru estimarea costurilor la zi s-a făcut o medie a preturilor principalilor furnizori de materiale de construcții pe plan local.

În urma analizării devizului general se observa că valoarea estimată pentru cap. 4.3, utilaje echipamente tehnologice este de 601.790 lei fără TVA, și reprezintă cheltuieli eligibile. Pentru implementarea proiectului se vor achiziționa echipamente și utilaje tehnologice necesare pentru eficiența energetică, și prin urmare- eligibile, în valoare de 189.000 lei fără TVA. Echipamentele propuse prin proiect au performanțe tehnice superioare și fiabilitate mai mare față de cele propuse la faza DALI, iar parametrii funcționali sunt similari. Prin achiziția acestor echipamente se vor asigura aceleași performanțe de economie de energie, fără a modifica negativ, indicatorii proiectului sau ai auditului energetic. Valoarea redusă este rezultatul faptului că la data 2017, aceste echipamente (pompa de caldura), erau cu caracter inovator, și astfel erau foarte scumpe, în ultimii ani se produc la scară largă pompe de caldura, cu tehnologii mai noi, care au făcut să scadă pretul până la valoarea indicată. În acest sens valoarea rămasă se va relocala la cheltuielile eligibile din cap 4.1, pentru a compensa cantitățile subdimensionate și creșterile de preturi pentru categoriile de lucrări aferente acestei linii.

In concluzie, valoarea totala a devizului general va creste cu 476226,21 lei, inclusiv TVA, suma justificata de optimizarea masurile adoptate conform prescripțiilor tehnice in vigoare si de actualizarea devizului general de la faza DALI.

SC RUGBY CONSTRUCT SRL



**CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN**

Anexa nr. 2  
la hotărârea nr. 113  
din 25 iulie 2022

**Devizul general actualizat**  
privind cheltuielile necesare realizării  
obiectivului de investiții Creșterea eficienței energetice a clădirii "Serviciul  
Județean de Ambulanță Alexandria"

**P R E Ș E D I N T E**

**Adrian-Ionuț Gâdea**

**Contrasemnează**  
**Secretar general al județului,**  
**Silvia Oprescu**

**DEVIZ GENERAL CONFORM HG907/2016 al obiectivului**  
**Cresterea eficientei energetice a cladirii "Serviciul Judetean de Ambulanta Alexandria" faza PTH**

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
	<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea la starea initială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică</b>			
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	700.00	133.00	833.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare	95,755.00	18,193.45	113,948.45
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40,900.00	7,771.00	48,671.00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	41,855.00	7,952.45	49,807.45
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	10,900.00	2,071.00	12,971.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.7.1.1 Plata serviciilor de consultanta la intocmirea cererii de finantare	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.7.1.2 Plata serviciilor de consultanta in domeniul managementului investitiei sau administrarea contractului de executie	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	8,400.00	1,596.00	9,996.00
3.8	Asistenta tehnica	7,510.00	1,426.90	8,936.90
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	5,510.00	1,046.90	6,556.90
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>119,865.00</b>	<b>22,774.35</b>	<b>142,639.35</b>

<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de bază</b>				
4.1	Constructii si instalatii	1,329,935.30	252,687.70	1,582,623.00
	Obiect 1- Masuri de crestere a eficientei enetgetice in cladirile publice	915,378.15	173,921.85	1,089,300.00
	Obiectul 2 - Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare	246,615.97	46,857.03	293,473.00
	Obiectul 3 - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile	167,941.18	31,908.82	199,850.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	65,546.22	12,453.78	78,000.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	214,882.35	40,827.65	255,710.00
	Obiect 1- Masuri de crestere a eficientei enetgetice in cladirile publice	189,000.00	35,910.00	224,910.00
	Obiectul 2 - Masuri conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicita finantare	25,882.35	4,917.65	30,800.00
	Obiectul 3 - Lucrari de constructii si instalatii neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,610,363.87</b>	<b>305,969.13</b>	<b>1,916,333.00</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	16,060.00	3,051.40	19,111.40
5.1.1	Lucrări de constructii	3,060.00	581.40	3,641.40
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării santierului	13,000.00	2,470.00	15,470.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,383.96	0.00	15,383.96
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6,992.71	0.00	6,992.71
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,398.54	0.00	1,398.54
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,992.71	0.00	6,992.71
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	129,390.00	24,584.10	153,974.10
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,400.00	1,596.00	9,996.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>169,233.96</b>	<b>29,231.50</b>	<b>198,465.46</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,899,462.83</b>	<b>357,974.98</b>	<b>2,257,437.81</b>
Din care C+M		1,398,541.52	265,722.88	1,664,264.40


**BENEFICIAR**