

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

HOTĂRÂRE

privind: darea în folosință gratuită a unui spațiu proprietate privată a județului Teleorman, Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman

Consiliul Județean Teleorman, întrunit în ședință ordinară, conform prevederilor art. 94 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere :

- expunerea de motive nr. 13410 din 21 noiembrie 2016 a vicepreședintelui Consiliului Județean Teleorman, d-l Cristescu Ionel Dănuț;
- raportul comun de specialitate nr. 13411 din 21 noiembrie 2016 al Direcției dezvoltare locală și al Direcției economice, buget-finanțe privind darea în folosință gratuită a unui spațiu proprietate privată a județului Teleorman, Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman;
- adresa nr. 2322 din 05.09.2016 a Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate ale Consiliului Județean Teleorman;
- prevederile art. 2146 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 69 alin. (1) lit. (c) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Teleorman, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr. 80 din 30.05.2016;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c), art. 98 coroborat cu art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 97 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă darea în folosință gratuită, pe termen de 1 an, cu posibilitatea prelungirii, Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman, a unui spațiu în suprafață totală de 83,98 m.p., din care: suprafața utilă a camerelor 44,53 mp și suprafața utilă comună 39,45 m.p. cu terenul aferent în cotă indiviză de 92,38 m.p., amplasat la etajul II al imobilului situat în municipiul Alexandria, str. Av. Alexandru Colfescu nr. 63, județul Teleorman, proprietate privată a județului Teleorman, identificat conform anexei nr. 1.


Art. 2. - În termen de 30 de zile, de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, Județul Teleorman prin Consiliul Județean Teleorman, va încheia contract de împrumut de folosință (comodat) cu Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman, pentru spațiul aprobat la art. 1, conform modelului-cadru prevăzut în anexa nr. 2.

Art. 3. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

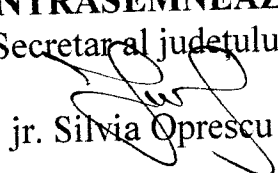
Art. 4. - Vicepreședintele Consiliului Județean Teleorman, d-l Cristescu Ionel Dănuț, prin Direcția dezvoltare locală și Direcția economică, buget-finanțe, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. - Secretarul județului, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezentul act administrativ instituțiilor interesate în termenul prevăzut de lege.

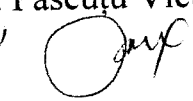
PREȘEDINTE,
Adriaș Ionuț Gâdea




CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al județului,
jr. Silvia Oprescu



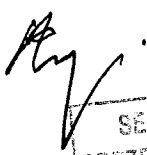
DIRECTOR EXECUTIV
ing. Păscuțu Victorița



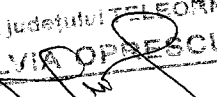
DIRECTOR EXECUTIV
ec. Melintescu Valentina



Direcția Juridică și Administrație Publică Locală
DIRECTOR EXECUTIV,
jr. Ionescu Iuliana



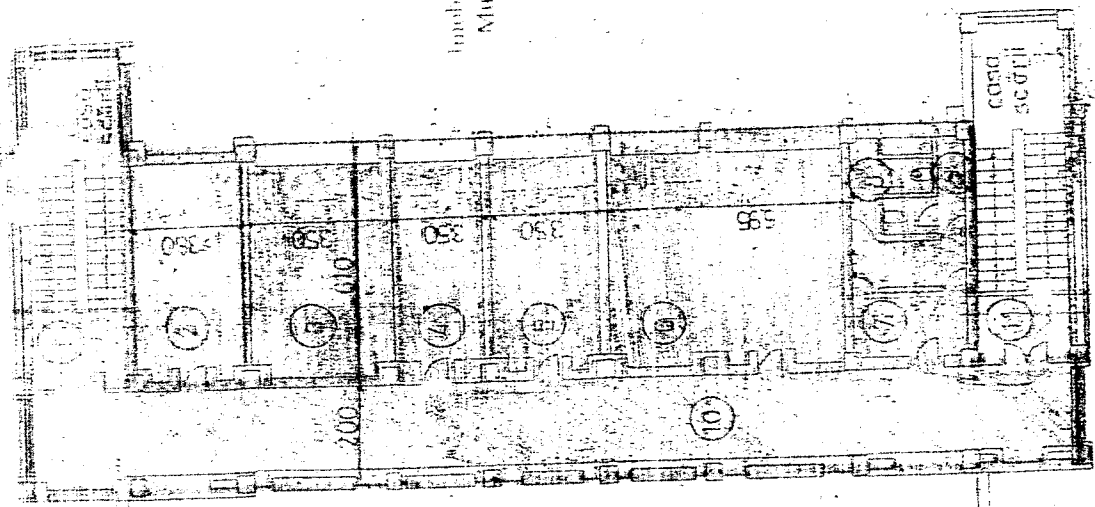
SE CONFIRMĂ AUTENTICITATEA
PREZENTEI COPII CU ACTUL ORIGINAL
Secretar al județului TELEORMAN
jr. SILVIA OPRESCU



Alexandria,
Nr. 13 din 28 noiembrie 2016

ANEXĂ nr. 1
la Hotărârea nr. 183
din 28.04.2016

Etag II
Imobil - nr. Alexandru Collescu nr. 63
Mun. Alexandria, jud. Teleorman



PREȘEDINTE,
Adrian Ionuț Gâdea

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al Județului,
jr. SILVIA POPRESCU

DIRECTOR EXECUTIV
ec. Melintescu, Valentină

SE CONFIRMĂ AUTENTICITATEA
PREZENȚEI COPII CU ACTUL ORIGINAL
Secretar al Județului TELEORMAN
jr. SILVIA POPRESCU

DIRECTOR EXECUTIV
ing. Păscuța Victorița

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală
DIRECTOR EXECUTIV,

ANEXA nr. 2
la Hotărârea nr. 113
din 28 Noiembrie 2016

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR DE
EVIDENȚĂ A PERSOANELOR AL JUDEȚULUI
TELEORMAN

CONTRACT DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ (COMODAT)

Nr. _____ din _____

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Art.1. ÎNTRE:

1. **Județul Teleorman**, persoană juridică de drept public, identificat prin codul de înregistrare fiscală nr. 4652686, prin **Consiliul Județean Teleorman** cu sediul în municipiul Alexandria, str. Dunării, nr. 178, județul Teleorman, reprezentat de președinte Adrian Ionuț Gâdea, în calitate de comodant, pe de o parte

și

2. Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman, cu sediul în municipiul Alexandria, str. Av. Alexandru Colfescu nr. 63, cod înregistrare fiscală 17462357, reprezentat de, în calitate de comodatar, pe de altă parte, a intervenit prezentul contract de împrumut de folosință.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Obiectul prezentului contract îl constituie acordarea în folosință gratuită Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman, a spațiilor în suprafață totală de 83,98 m.p., din care: suprafața utilă a camerelor 44,53 mp și suprafața utilă comună 39,45 m.p. cu terenul aferent în cotă indiviză de 92,38 m.p., amplasat la etajul II al imobilului situat în municipiul Alexandria, str. Av. Alexandru Colfescu nr. 63, județul Teleorman, proprietate privată a județului Teleorman, identificat în anexa care face parte integrantă din prezentul contract.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3. Prezentul contract se încheie pentru o perioadă de 1 an, cu posibilitatea prelungirii, conform Hotărârii Consiliului Județean Teleorman nr..... din ... noiembrie 2016.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.4. Comodatarul este obligat:

- a)– să întrețină și să mențină bunul în stare bună de funcționare, comportându-se ca un bun proprietar;
- b)– să folosească spațiul conform destinației determinate prin natura sa;
- c)– să suporte cheltuielile pentru utilități, în cotă-parte;
- d)– să restituie bunul la expirarea termenului stipulat la art. 3 din prezentul contract, care trebuie să fie în bună stare de folosință;
- e)– să nu transmită bunul unor terțe persoane;
- f)– să nu folosească bunul în scopuri comerciale sau ilicite;
- g)– să efectueze lucrările care necesită eliberarea unei autorizații de construire numai cu acordul scris al comodantului.
- h) să respecte normele sanitare și igienice, normele de prevenire și stingere a incendiilor și de protecție a mediului înconjurător;

Art.5. Comodantul este obligat:

- a)– să predea bunul la termenul convenit între părți pe bază de proces-verbal;
- b)– să nu tulbure pe comodatari în ceea ce privește folosința bunului;
- c)– să preia spațiile la expirarea termenului contractual.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI:

Art.6. Raporturile contractuale încetează prin:

- a)– restituirea bunului, în stare corespunzătoare, la termenul stipulat în prezentul contract;
- b)– restituirea bunului, cu anticipație, de către comodatari, prin acordul scris al ambelor părți;
- c)– contractul se reziliază prin acordul părților sau se reziliază de plin drept, fără notificare și somație din partea Consiliului Județean Teleorman, în cazul în care comodatarii nu respectă obligațiile prevăzute la art.4 din prezentul contract.

VI. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art.7. Modificarea prezentului contract de comodat se face prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

VII. DISPOZIȚII FINALE

Art.8. La predarea bunurilor de către comodatari, comodantului, se va încheia un proces-verbal în care se va consemna starea în care se află acesta.

Aceeași stare de fapt se va consemna prin proces verbal și la predarea bunului de către comodant comodatarii.

Art.9. Comodantul își rezervă dreptul de a inspecta spațiul pus la dispoziția comodatarii ori de câte ori consideră necesar.

Art.10. Litigiile ce se pot ivi din interpretarea sau executarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă nu este posibil, se va apela la instanța de judecată competentă material și teritorial.

Prezentul contract a fost întocmit în 3 (trei) exemplare, din care două pentru comodant și unul pentru comodatari, toate având aceeași forță juridică.

COMODANT
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

COMODATAR
SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR DE
EVIDENȚĂ A PERSOANELOR AL JUDEȚULUI
TELEORMAN

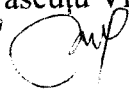
PREȘEDINTE,
Adrian Ionuț Gâdea



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al județului,

jr. Silvia Oprescu

DIRECTOR EXECUTIV
ing. Păscuța Victorița



DIRECTOR EXECUTIV
ec. Melintescu Valentina



Direcția Juridică și Administrație Publică Locală
DIRECTOR EXECUTIV,

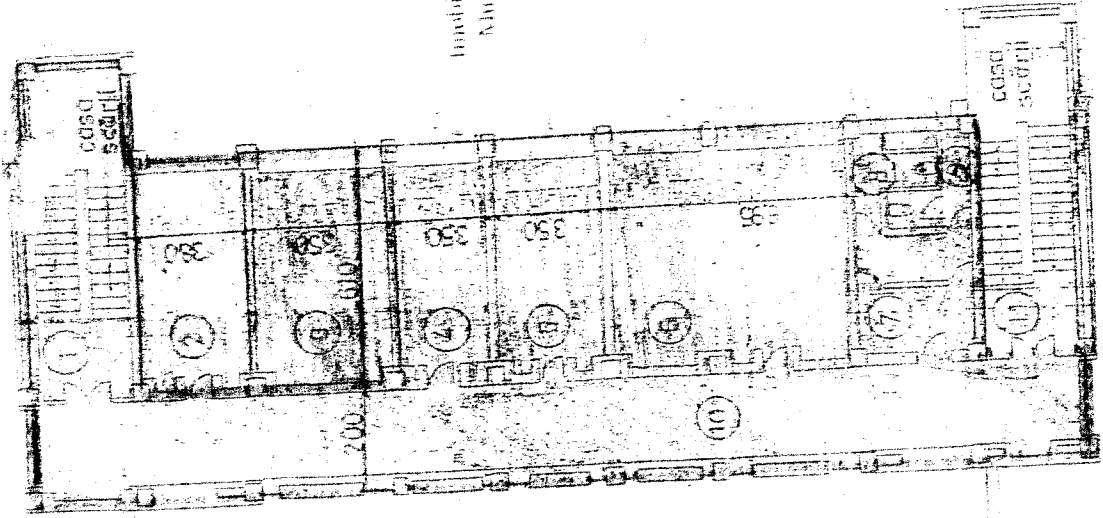
jr. Ionescu Iuliana

SE CONFIRMĂ AUTENTICITATEA
PREZENTEI COPII CU ACTUL ORIGINAL
Secretar al județului TELEORMAN
Jr. SILVIA OPRESCU



Anexa
la Contractul de imprumut de
fotografie (comodat)
nr. din 2016

Etaj II
Imobil - str. Alexandru cel Bun nr. 105
Abou, Alexandria, jud. Teleorman



SE CONFIRMĂ AUTENTICITATEA
PREZENTEI COPII CU ACTUL ORIGINAL
Secretar al Județului TELEORMAN
J. SIMONA OPREȘCU

DIRECTOR EXECUTIV
ing. Păseuța Victoria
1

PREȘEDINTE
Adrian Ionuț Gădeca

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al Județului
J. SILVIA OPREȘCU
DIRECTOR EXECUTIV
ec. Melintescu Valentina

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală
DIRECTOR EXECUTIV
jr. Ionescu Iuliana