

## CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

### HOTĂRÂRE

**privind:** atribuirea în folosință gratuită Serviciului de Telecomunicații Speciale, a unui spațiu proprietate publică a județului Teleorman

Consiliul Județean Teleorman, întrunit în ședință ordinară, conform prevederilor art. 94 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*Având în vedere :*

- expunerea de motive nr. 12153 din 18 octombrie 2016 a președintelui Consiliului Județean Teleorman;

- raportul comun de specialitate nr. 12154 din 18 octombrie 2016 al Direcției Dezvoltare Locală și Direcției Economice, Buget-Finanțe privind darea în folosință gratuită Serviciului de Telecomunicații Speciale, a unui spațiu proprietate publică a județului Teleorman;

- adresele nr. 316839 din 3 octombrie 2016 și nr. 119028 din 14 octombrie 2016 ale Serviciului de Telecomunicații Speciale;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate pe principalele domenii de activitate ale Consiliului Județean Teleorman;

- prevederile art. 874 alin. (1) din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 3 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 69 alin. (1) lit. (c) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Teleorman, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr. 80 din 30.05.2016;

- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c), art. 98 coroborat cu art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*În temeiul* dispozițiilor art. 97 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** – Se aprobă darea în folosință gratuită, pe termen de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii, prin act adițional semnat de ambele părți, Serviciului de Telecomunicații Speciale, a unui spațiu în suprafață de 80 mp din imobilul situat în municipiul Alexandria, str. Libertății nr. 1, proprietate publică a județului Teleorman, identificat conform anexei nr. 1.

**Art. 2.** - Spațiul atribuit la art. 1 va fi utilizat exclusiv pentru exploatarea echipamentelor de comunicații și IT în scopul asigurării Serviciului de Urgență 112.

**Art. 3.** - Județul Teleorman, prin Consiliul Județean Teleorman va încheia, contractul de împrumut de folosință cu Serviciul de Telecomunicații Speciale, conform modelului-cadru prevăzut în anexa nr. 2.

**Art. 4.** - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

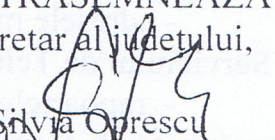
**Art. 5.** - Președintele Consiliului Județean Teleorman, prin Direcția Dezvoltare Locală și Direcția economică, buget-finanțe, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 6.** - Secretarul județului, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica prezentul act administrativ instituțiilor interesate în termenul prevăzut de lege.

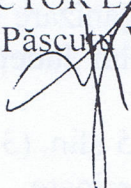
**PREȘEDINTE,**  
Adrian Ionuț Gâdea




**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretar al județului,  
jr. Silvia Oprescu



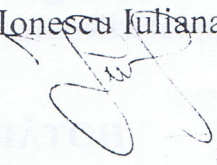
**DIRECTOR EXECUTIV**  
ing. Păscuța Victorița



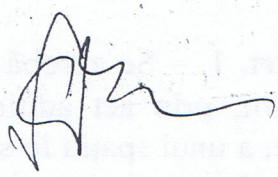
**DIRECTOR EXECUTIV**  
ec. Melintescu Valentina



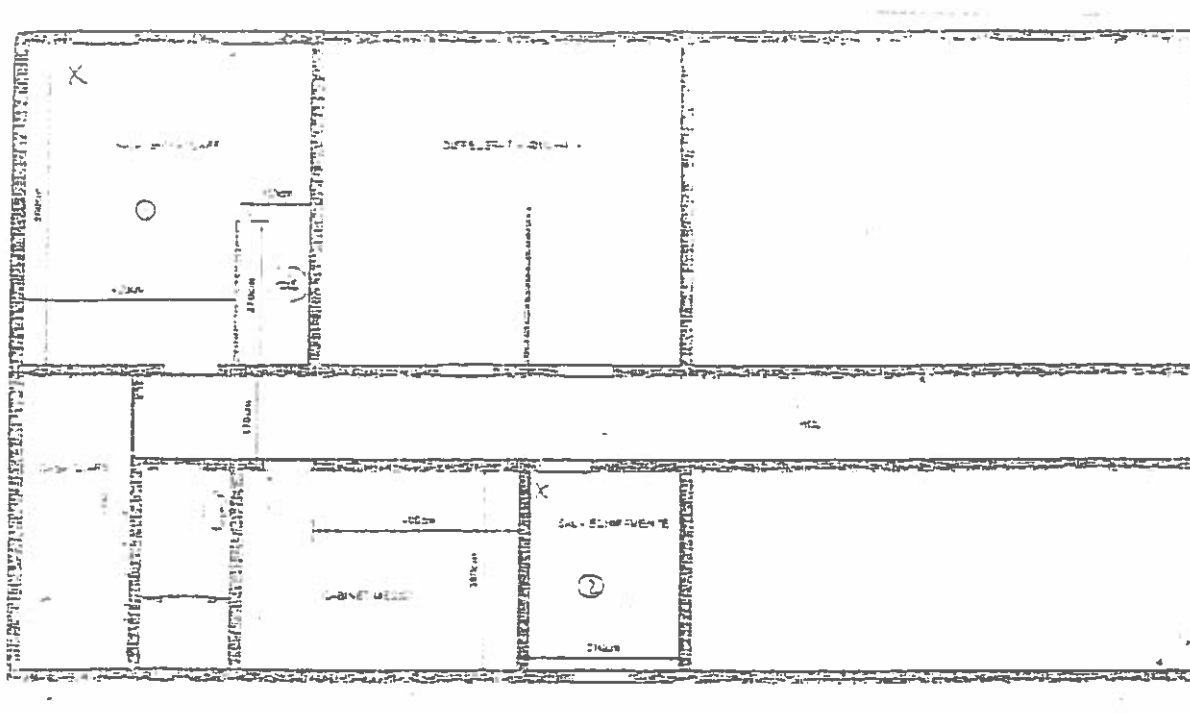
Direcția Juridică și Administrație Publică Locală  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
jr. Ionescu Iuliana



Alexandria,  
Nr. 156 din ...31... octombrie 2016



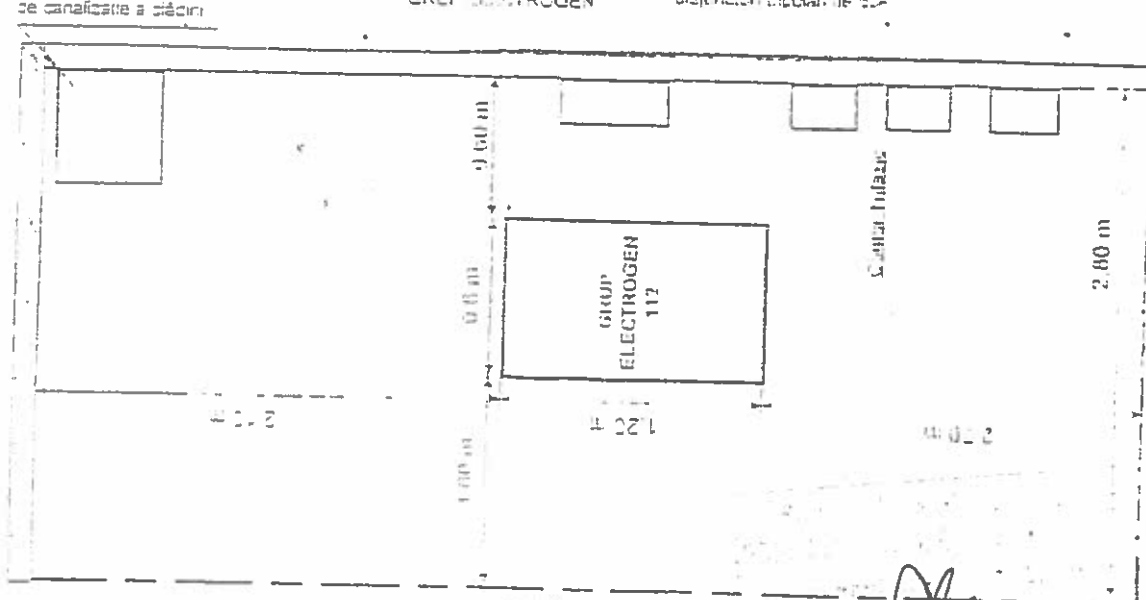
Spațiul ce urmează a fi dat în folosință gratuită  
Serviciului de Telecomunicații Speciale  
Municipiul Alexandria, strada Libertății, nr. 1, județul Teleorman



Gura canal acces la rețeaua  
de canalizare a străzii

TABLA DE IMANȚA  
GRUP ELECTROGEN

Linia de alimentare în ...  
disjunctori cuprinși de ...



PREȘEDINTE  
Adrian Ionuț Gădea

CONTRASEMĂNĂZĂ  
Secretar al Municipiului,  
jr. Silvia Onărescu

DIRECTOR EXECUTIV  
ing. Păscuța Victoria

DIRECTOR EXECUTIV  
cc. Melintescu Valentina

Direcția Juridică și Administrație Publică Locală  
DIRECTOR EXECUTIV  
r. Ionescu Iuliana

JUDEȚUL TELEORMAN  
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚII  
SPECIALE

**CONTRACT DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ**

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

**Art. 1. ÎNTRE:**

Județul Teleorman, persoană juridică de drept public, identificat prin codul de înregistrare fiscală nr. 4652686, prin Consiliul Județean Teleorman cu sediul în municipiul Alexandria, str. Dunării nr. 178, județul Teleorman, reprezentat de președinte, **Adrian Ionuț Gâdea**, ordonator principal de credite, în calitate de comodant,

și

Serviciul de Telecomunicații Speciale, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr. 323A, sector 6, cod fiscal 4267230, cont RO98 TREZ 23 A6 1000 0200 000X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, telefoane 0212022607, 0213150262, fax 0213150262, e-mail [hgtelecom@stsnet.ro](mailto:hgtelecom@stsnet.ro), legal reprezentată prin dl. **Marcel Opreș**-director și dl. **Costică Jîpa**-Contabil-șef, în calitate de comodatari,

a intervenit prezentul contract de împrumut de folosință.

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art. 2.** Obiectul prezentului contract îl constituie acordarea în folosință gratuită Serviciului de Telecomunicații Speciale, de către Consiliul Județean Teleorman, a unui spațiu situat în municipiul Alexandria, str. Libertății nr. 1, în suprafață de 80 m.p., proprietate publică a județului Teleorman, care va fi utilizat exclusiv pentru exploatarea echipamentelor de comunicații și IT în scopul asigurării Serviciului de Urgență 112.

**III. DURATA CONTRACTULUI**

**Art. 3.** Prezentul contract se încheie pentru o perioadă de 5 ani, respectiv de la data de .....2016, până la data de .....2021, conform Hotărârii Consiliului Județean Teleorman nr. .... din ..... 2016, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional semnat de ambele părți.

**IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

**Art. 4.** Comodatarul este obligat:

a)– să întrețină și să mențină imobilul în stare bună de funcționare, comportându-se ca un bun proprietar:

b)– să folosească spațiul conform destinației determinate prin natura sa;

c)– să suporte cheltuielile pentru utilități (întreținere, energie electrică, apă, canal, gunoi, etc). comodatarul având obligația de a încheia contracte cu prestatorii de servicii în aceste domenii;

d)– să restituie bunul la expirarea termenului stipulat la art. 3 din prezentul contract, care trebuie să fie în bună stare de folosință:

e)- să nu transmită bunul unor terțe persoane;

f)- să nu folosească bunul în scopuri comerciale sau ilicite;

g)- să efectueze lucrările care necesită eliberarea unei autorizații de construire numai cu acordul scris al comodantului;

h)- să efectueze la timp, din fonduri proprii, lucrări de întreținere și de reparații;

i)- să respecte normele sanitare și igienice, normele de prevenire și stingere a incendiilor și de protecție a mediului înconjurător, conform prevederilor legale.



**Art. 5.** Comodantul este obligat:

- a)- să predea bunul la termenul convenit între părți pe bază de proces-verbal;
- b)- să nu tulbure pe comodatari în ceea ce privește folosința bunului;
- c)- să preia spațiile la expirarea termenului contractual;

**V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI:**

**Art. 6.** Raporturile contractuale încetează prin:

- a)- restituirea bunului, în stare corespunzătoare, la termenul stipulat în prezentul contract;
- b)- restituirea bunului, cu anticipație, de către comodatari, prin acordul scris al ambelor părți;
- c)- contractul se reziliază prin acordul părților sau se reziliază de plin drept, fără notificare și somație din partea Consiliului Județean Teleorman, în cazul în care comodatarii nu respectă obligațiile prevăzute la art.4 din prezentul contract.

**VI. MODIFICAREA CONTRACTULUI**

**Art. 7.** Modificarea prezentului contract de comodat se face prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

**VII. DISPOZIȚII FINALE**

**Art. 8.** La predarea bunurilor de către comodatari, comodantului, se va încheia un proces-verbal în care se va consemna starea în care se află acesta.

Aceeași stare de fapt se va consemna prin proces verbal și la predarea bunului de către comodant comodatarului.

**Art. 9.** Comodantul își rezervă dreptul de a inspecta spațiul pus la dispoziția comodatarului ori de câte ori consideră necesar.

**Art. 10.** Litigiile ce se pot ivi din interpretarea sau executarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă nu este posibil, se va apela la instanța de judecată competentă material și teritorial.

Prezentul contract a fost întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași forță juridică și intră în vigoare la data semnării de către părți.

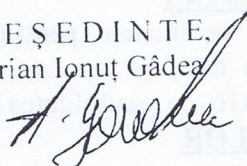
COMODANT,

COMODATAR,

JUDEȚUL TELEORMAN  
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

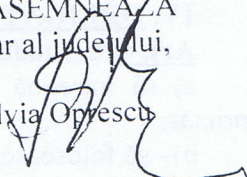
SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚI  
SPECIALE

PREȘEDINTE,  
Adrian Ionuț Gâdea

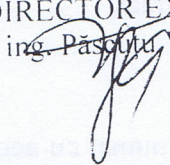


CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar al județului,

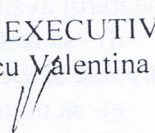
jr. Silyia Oprescu



DIRECTOR EXECUTIV  
ing. Păscuța Victorița



DIRECTOR EXECUTIV  
ec. Melintescu Valentina



Direcția Juridică și Administrație Publică Locală  
DIRECTOR EXECUTIV,  
jr. Ionescu Iuliana

