

CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

HOTĂRĂRE

privind: darea în folosință gratuită a unor spații din „Palatul administrativ”, proprietate publică a statului, aflat în administrarea Consiliului Județean Teleorman

Consiliul Județean Teleorman întrunit în ședință ordinară conform prevederilor art. 94 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere :

- expunerea de motive nr. 12194 din 14 octombrie 2014 a vicepreședintelui Consiliului Județean Teleorman, Cornel Bleajă;
- raportul comun de specialitate nr. 12195 din 14 octombrie 2014 al Direcției dezvoltare locală și al Direcției economice, buget-finanțe;
- adresa nr. 2297 din 07.10.2014 a Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman;
- raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1343 din 20 decembrie 2000, privind trecerea imobilului „Palatul administrativ”, proprietate publică a statului, situat în municipiul Alexandria, județul Teleorman, din administrarea Prefecturii Județului Teleorman în administrarea Consiliului Județean Teleorman;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 706/1994 privind trecerea palatelor administrative din municipiile reședințe de județe în administrarea prefecturilor;
- prevederile art. 874 alin. (1) și 2146 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 61 alin. (1) lit. (c) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Teleorman, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr. 49 din 27 martie 2014;
- prevederile art. 91 alin. (1), lit. „c”, art. 124 și art. 98 coroborat cu art. 45 alin. (3), din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 97 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă darea în folosință gratuită, pe termen de 1 an, cu posibilitatea prelungirii, Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman, a unor spații din „Palatul administrativ”, situat în municipiul Alexandria, strada Dunării, nr. 178, proprietate publică a statului, aflat în administrarea Consiliului Județean Teleorman, spații prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2. Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman, va suporta, în funcție de suprafața deținută, cota-parte din totalul cheltuielilor de întreținere și funcționare în bune condiții a „Palatului administrativ”.

Art. 3. Consiliul Județean Teleorman va încheia, în termen de 30 de zile, contract de împrumut de folosință, conform modelului prevăzut în anexa nr. 2.

Art. 4. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Vicepreședintele Consiliului Județean Teleorman, Cornel Bleajă, prin direcțiile de specialitate, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. Secretarul județului, prin Compartimentul Cancelarie, va comunica actul administrativ instituțiilor și persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar al județului,

jr. Silvia Oprescu

DIRECTOR EXECUTIV

ing. Piperea Victor

DIRECTOR EXECUTIV

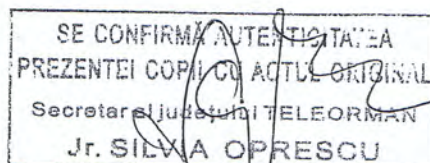
ec. Melintescu Valentina

Direcția juridică și administrație publică locală

DIRECTOR EXECUTIV,

jr. Cristescu Mihaela Mirtis

Alexandria,
Nr. 179 din 21 octombrie 2014



LISTA

spațiilor din Palatul Administrativ,
aflat în administrarea Consiliului Județean Teleorman, ce se atribuie în folosință gratuită Serviciului Public
Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman

Nr. crt	Utilizator	Spațiu	Suprafața -mp-		Suprafața totală -mp-
			utilă	comună	
1.	Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman	Demisol-cam. 37A	11,930	5,22	53,15
		Demisol-cam. 37B	25,04	10,96	

PREȘEDINTE,

Adrian Ionuț Gâdea
Adrian Ionuț Gâdea

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar al județului,

Silvia Oprescu
jr. Silvia Oprescu

DIRECTOR EXECUTIV

ing. Piperea Victor

Piperea Victor

DIRECTOR EXECUTIV

ec. Melintescu Valentina

Direcția juridică și administrație publică locală

DIRECTOR EXECUTIV,

jr. Cristescu Mihaela Mirtis

SE CONFIRMĂ AUTENTICITATEA
PREZENTEI COPII CU ACTUL ORIGINAL
Secretar al județului TELEORMAN
Jr. SILVIA OPRESCU

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR
DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR
AL JUDEȚULUI TELEORMAN

CONTRACT DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ

Nr. _____ din _____ 2014

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Art.1. ÎNTRE:

1. Județul Teleorman, persoană juridică de drept public, identificat prin codul de înregistrare fiscală nr. 4652686, prin Consiliul Județean Teleorman cu sediul în municipiul Alexandria, str. Dunării, nr. 178, județul Teleorman, reprezentat de președinte Adrian Ionuț Gâdea, în calitate de comodant

și

2. Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Teleorman, cu sediul în municipiul Alexandria, str. Av. Alexandru Colfescu nr. 63, cod înregistrare fiscală 17462357, reprezentat de, în calitate de comodat

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Obiectul prezentului contract îl constituie atribuirea în folosință gratuită,, de către Consiliul Județean Teleorman, a spațiului în suprafață totală de mp, compus din camerele nr.....situat în Palatul Administrativ, strada Dunării, nr. 178, județul Teleorman, identificat conform anexei la contract.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 1 an, conform Hotărârii Consiliului Județean Teleorman nr.din2014, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.4. Comodatarul este obligat:

- a)– să se îngrijească de conservarea bunului împrumutat ca un bun proprietar;
- b)– să folosească spațiul conform destinației determinate prin natura sa;
- c)– să suporte, în funcție de suprafața deținută, cota-parte din totalul cheltuielilor de întreținere și funcționare în bune condiții a spațiului deținut în „Palatul administrativ”;
- d)– să restituie bunul la expirarea termenului stipulat la art.3 din prezentul contract, care trebuie să fie în bună stare de folosință;
- e)– să nu transmită bunul unor terțe persoane;
- f)– să nu folosească bunul în scopuri comerciale sau ilicite.
- g)– să efectueze lucrările de intervenție la construcția existentă numai cu acordul scris al comodantului și cu respectarea prevederilor legale;
- h)– să respecte normele de acces în sediu, stabilite de comodant.

Art.5. Comodantul este obligat:

- a)– să predea bunul la termenul convenit între părți pe bază de proces-verbal;
- b)– să nu tulbure pe comodat în ceea ce privește folosința bunului;
- c)– să preia spațiile la expirarea termenului contractual.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI:

Art.6. Raporturile contractuale încetează prin:

- a)– restituirea bunului, în stare corespunzătoare, la termenul stipulat în prezentul contract;
- b)– restituirea bunului, cu anticipație, de către comodat, prin acordul scris al ambelor părți;

c)– contractul se reziliază prin acordul părților sau se reziliază de plin drept, fără notificare și somație din partea Consiliului Județean Teleorman, în cazul în care comodatarul nu respectă obligațiile prevăzute la art.4 din prezentul contract.

VI. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art.7. Modificarea prezentului contract de comodat se face prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

VII. DISPOZIȚII FINALE

Art.8. La predarea bunurilor de către comodatari comodantului, se va încheia un proces-verbal în care se va consemna starea în care se află acesta.

Aceeași stare de fapt se va consemna prin proces verbal și la predarea bunului de către comodant comodatarului.

Art.9. Comodantul își rezervă dreptul de a inspecta spațiul pus la dispoziția comodatarului ori de câte ori consideră necesar în prezența unui reprezentant al comodatarului și în timpul programului de lucru.

Art.10. Litigiile ce se pot ivi din interpretarea sau executarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă nu este posibil, se va apela la instanța de judecată competentă material și teritorial.

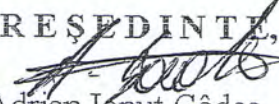
Prezentul contract a fost întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași forță juridică și intră în vigoare la data semnării de către părți.

Comodant,

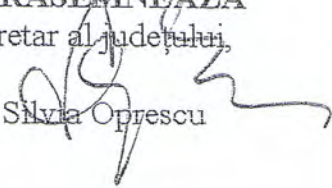
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

Comodatar,

SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR
DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR
AL JUDEȚULUI TELEORMAN

PREȘEDINTE,

Adrian Ionuț Gâdea

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar al județului,

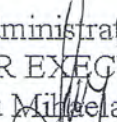
jr. Silvia Oprescu


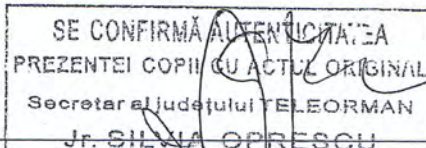
DIRECTOR EXECUTIV.

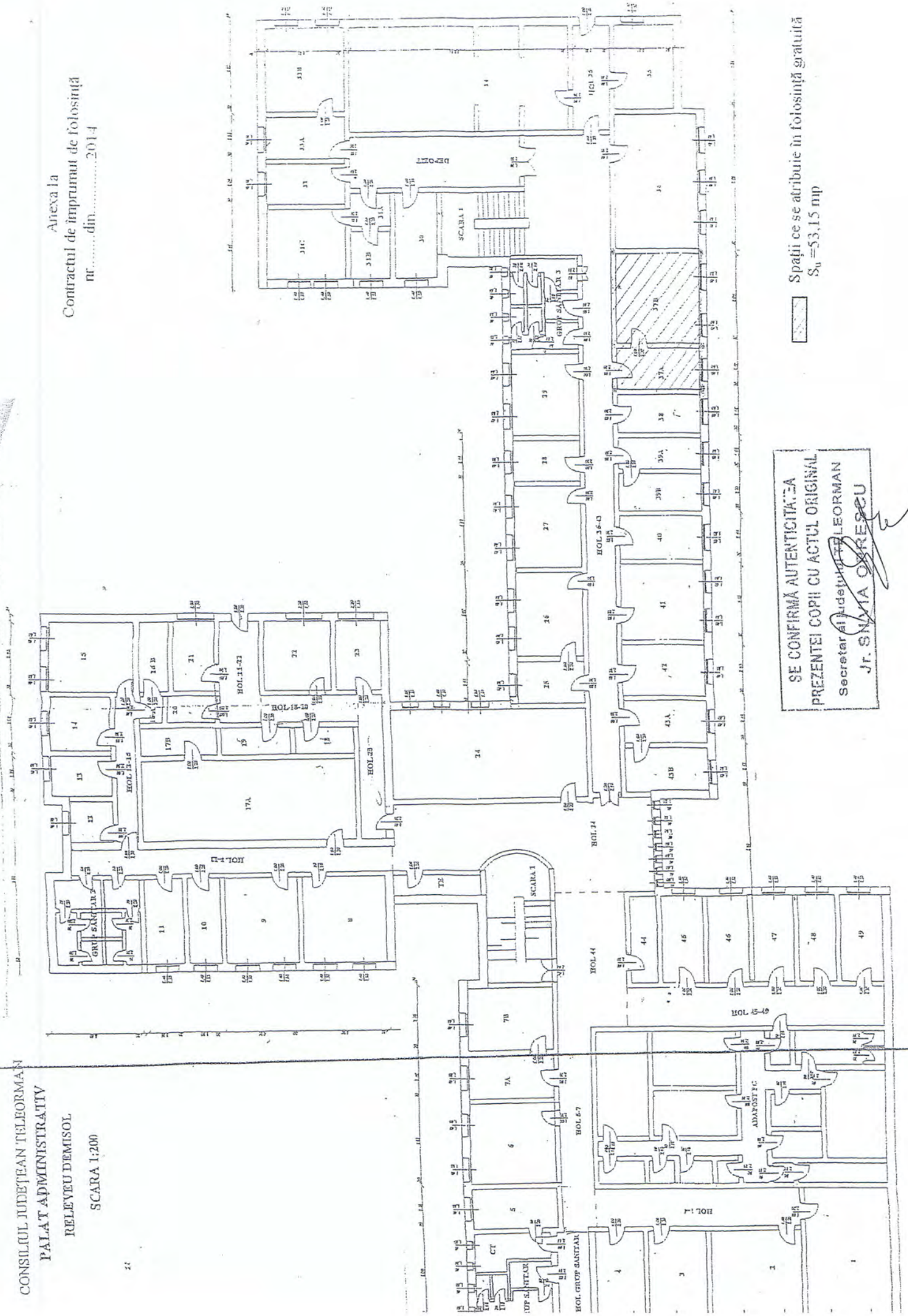
ing. Piperea Victor


DIRECTOR EXECUTIV

ec. Melintescu Valentina


Direcția juridică și administrație publică locală
DIRECTOR EXECUTIV,
jr. Cristescu Mihaela Mirtis


SE CONFIRMĂ AUTENTICITATEA
PREZENTEI COPII CU ACTUL ORIGINAL
Secretar al județului TELEORMAN
Jr. SILVIA OPRESCU




SE CONFIRMĂ AUTENTICITATEA
 PREZENTEI COPII CU ACTUL ORIGINAL
 Secretar al Județului TELEORMAN
 J. S. N. I. A. OȘRESCU

Spații ce se atribuie în folosință gratuită
 $S_u = 53,15 \text{ mp}$