

## CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

Anexa nr. 2  
la Hotărârea nr. 120  
din 20 sept. 2012

JUDEȚUL TELEORMAN  
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara  
„Managementul Deseurilor Teleorman”

### CONTRACT DE COMODAT

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

#### **I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

##### **Art. 1. ÎNTRE:**

**1. Județul Teleorman**, persoană juridică de drept public, identificat prin codul de înregistrare fiscală nr. 4652686, prin **Consiliul Județean Teleorman** cu sediul în municipiul Alexandria, str. Dunării nr. 178, județul Teleorman, reprezentat de președinte, Liviu Nicolae Dragnea, , în calitate de **comodant**, pe de o parte

și

**2. Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara „Managementul Deseurilor Teleorman”**, cu sediul în str. Ion Creangă nr. 52-54, etaj 2, municipiul Alexandria, reprezentata prin Mugur Bataus, presedintele asociatiei, în calitate de **comodatar**, pe de altă parte,

a intervenit prezentul contract:

#### **II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art. 2.** Obiectul prezentului contract îl constituie atribuirea în folosință gratuită **Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara „Managementul Deseurilor Teleorman” a construcțiilor, instalațiilor, echipamentelor și terenului aferente Depozitului Central de la Mavrodin, proprietate publică a județului Teleorman**, de către **Consiliul Județean Teleorman**, identificat conform anexei la prezentul contract.

#### **III. DURATA CONTRACTULUI**

**Art. 3.** Prezentul contract se încheie pentru o perioadă determinată de timp, respectiv până la finalizarea licitației publice de concesionare de servicii pentru administrarea depozitului central de la Mavrodin, conform prevederilor articolului 1 din Hotărârea Consiliului Județean Teleorman nr. ....din 20 septembrie 2012.

#### **IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

---

**Art. 4.** Comodatarul este obligat:

- a) să întrețină și să mențină construcțiile, instalațiile, echipamentele și terenul Depozitului Central de la Mavrodin în stare bună de funcționare, comportându-se ca un bun proprietar;
- b) să folosească construcțiile, instalațiile, echipamentele și terenul Depozitului Central de la Mavrodin conform destinației pentru care a fost construit;
- c) să suporte cheltuielile pentru utilități (întreținere, energie electrică, apă, canal, gunoi, etc), comodatarul având obligația de a încheia contracte cu prestatorii de servicii în aceste domenii, după caz;
- d) să restituie bunul la expirarea termenului stipulat la art. 3 din prezentul contract, care trebuie să fie în bună stare de folosință;
- e) în cazul concesiunii, în condițiile legii, a construcțiilor, instalațiilor, echipamentelor și terenului, să solicite acordul comodantului, iar redeventa anuală încasată să fie virată comodantului imediat după încasare;
- f) să nu folosească bunul în scopuri comerciale sau ilicite.
- g) să efectueze lucrările care necesită eliberarea unei autorizații de construire numai cu acordul scris al comodantului;

**Art. 5.** Comodantul este obligat:

- a) să predea bunul la termenul convenit între părți pe bază de proces-verbal;
- b) să nu tulbure pe comodatar în ceea ce privește folosința bunului;
- c) să preia construcțiile, instalațiile, echipamentele și terenul la expirarea termenului contractual în stare de funcționare;

**V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI:**

**Art. 6.** Raporturile contractuale încetează prin:

- a) restituirea construcțiilor, instalațiilor, echipamentelor și terenului, în stare corespunzătoare, la termenul stipulat în prezentul contract;
- b) restituirea construcțiilor, instalațiilor, echipamentelor și terenului, cu anticipație, de către comodatar, prin acordul scris al ambelor părți;
- c) contractul se reziliază prin acordul părților sau se reziliază de plin drept, fără notificare și somație din partea Consiliului Județean Teleorman, în cazul în care comodatarul nu respectă obligațiile prevăzute la art.4 din prezentul contract.

**VI. MODIFICAREA CONTRACTULUI**

**Art. 7.** Modificarea prezentului contract de comodat se face prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

**VII. DISPOZIȚII FINALE**

**Art. 8.** La predarea bunurilor de către comodatar comodantului, se va încheia un proces-verbal în care se va consemna starea în care se află acesta.

Aceeași stare de fapt se va consemna prin proces verbal și la predarea bunului de către comodant comodatarului.

---

**Art. 9.** Comodantul își rezervă dreptul de a inspecta construcțiile, instalațiile, echipamentele și terenul pus la dispoziția comodatului ori de câte ori consideră necesar.

**Art. 10.** Litigiile ce se pot ivi din interpretarea sau executarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă nu este posibil, se va apela la instanța de judecată competentă material și teritorial.

Prezentul contract a fost întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași forță juridică și intră în vigoare la data semnării de către părți.

**COMODANT,**

**JUDEȚUL TELEORMAN  
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN**

**COMODATAR,**

**ASOCIATIA DE DEZVOLTARE  
INTERCOMUNITARA  
„MANAGEMENTUL  
DESEURILOR TELORMAN”**

**PREȘEDINTE**

**Liviu Nicolae Dragnea**

---