

CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

Anexa nr. 2
la
Hotărârea nr. 149
din 15 noiembrie 2011

JUDEȚUL TELEORMAN SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚII
CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN SPECIALE – UNITATEA MILITARĂ
0572 București

CONTRACT DE COMODAT

Nr. _____ din _____

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Art. 1. ÎNTRE:

1. Județul Teleorman, **persoană juridică de drept public, identificat prin codul de înregistrare fiscală nr. 4652686, prin Consiliul Județean Teleorman cu sediul în municipiul Alexandria, str. Dunării nr. 178, județul Teleorman, reprezentat de președinte, Liviu Nicolae Dragnea, ordonator principal de credite, în calitate de comodant, pe de o parte**

și

2. Serviciul de Telecomunicații Speciale prin Unitatea Militară 0572 București, cu sediul în str. Splaiul Independenței nr. 323, București, cod de înregistrare fiscală 15667941, cont Trezoreria Sector 6, București nr.

RO79TREZ65025XXX000183, reprezentat prin, în calitate de comodat, pe de altă parte, a intervenit prezentul contract de împrumut de folosință.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul prezentului contract îl constituie acordarea în folosință gratuită Serviciului de Telecomunicații Speciale prin Unitatea Militară 0572 București, de către Consiliul Județean Teleorman, a unui spațiu situat în municipiul Alexandria, str. Libertății nr. 1, în suprafață de 80 m.p., proprietate publică a județului Teleorman, care va fi utilizat exclusiv pentru exploatarea echipamentelor de comunicații și IT în scopul asigurării Serviciului de urgență 112.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Prezentul contract se încheie pentru o perioadă de 5 ani, conform Hotărârii Consiliului Județean Teleorman nr.din ... noiembrie 2011.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 4. Comodatarul este obligat:

a)–să întrețină și să mențină imobilul în stare bună de funcționare, comportându-se ca

un bun proprietar;

- b)– să folosească spațiul conform destinației determinate prin natura sa;**
- c)–să suporte cheltuielile pentru utilități (întreținere, energie electrică, apă, canal, gunoi,**

etc), comodatarul având obligația de a încheia contracte cu prestatorii de servicii în aceste domenii;

- d)– să restituie bunul la expirarea termenului stipulat la art. 3 din prezentul contract,**

care trebuie să fie în bună stare de folosință;

- e)– să nu transmită bunul unor terțe persoane;**
- f)– să nu folosească bunul în scopuri comerciale sau ilicite.**
- g)–să efectueze lucrările care necesită eliberarea unei autorizații de construire numai cu acordul scris al comodantului;**
- h)- să efectueze la timp, din fonduri proprii, lucrări de întreținere și de reparații.**

Art. 5. Comodantul este obligat:

- a)– să predea bunul la termenul convenit între părți pe bază de proces-verbal;**
- b)– să nu tulbure pe comodatar în ceea ce privește folosința bunului;**
- c)– să preia spațiile la expirarea termenului contractual.**

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI:

Art. 6. Raporturile contractuale încetează prin:

- a)– restituirea bunului, în stare corespunzătoare, la termenul stipulat în prezentul contract;**
- b)– restituirea bunului, cu anticipație, de către comodatar, prin acordul scris al ambelor părți;**
- c)– contractul se reziliază prin acordul părților sau se reziliază de plin drept, fără notificare și somație din partea Consiliului Județean Teleorman, în cazul în care comodatarul nu respectă obligațiile prevăzute la art.4 din prezentul contract.**

VI. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art. 7. Modificarea prezentului contract de comodat se face prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

VII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 8. La predarea bunurilor de către comodatar, comodantului, se va încheia un proces-verbal în care se va consemna starea în care se află acesta.

Aceeași stare de fapt se va consemna prin proces verbal și la predarea bunului de către comodant comodatarului.

Art. 9. Comodantul își rezervă dreptul de a inspecta spațiul pus la dispoziția comodatarului ori de câte ori consideră necesar.

Art. 10. Litigiile ce se pot ivi din interpretarea sau executarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă nu este posibil, se va apela la instanța de judecată competentă material și teritorial.

Prezentul contract a fost întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași forță juridică și intră în vigoare la data semnării de către părți.

COMODANT,

COMODATAR,

JUDEȚUL TELEORMAN

SERVICIUL DE TELECOMUNICAȚI

CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN

**SPECIALE-UNITATEA MILITARĂ
0572 București**

PREȘEDINTE

Liviu Nicolae Dragnea

CONTRASEMNEAZĂ

**Secretar al județului,
jr. Silvia Oprescu**